RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN/ATAU LAYANAN VERSI UMUM

Nama penerbit	PT BPR Weleri Makmur	**Jenis produk**	Kredit Angsuran
Nama produk	Kredit Pekerja Migran Indonesia (KPMI)	**Deskripsi produk**	Kredit untuk membiayai kebutuhan pemberangkatan Calon Pekerja Migran Indonesia (CPMI) ke negara tujuan
Mata uang	Rupiah (IDR)		

FITUR UTAMA KREDIT

Plafon kredit	Rp15.000.000,- s.d. Rp200.000.000,-	**Jangka waktu/tenor**	Maksimal 36 bulan (termasuk *grace period*) dan tidak melebihi masa Kontrak Kerja
Suku bunga*	11,88% s.d. 18,00% per tahun flat, sesuai plafon dan jenis agunan (lihat tabel)	**Skema pembayaran**	Skema A: tanpa *grace period* Skema B: dengan *grace period* 1–4 bulan (syarat tertentu)
Perhitungan bunga	Flat	**Jenis agunan**	Sertifikat tanah/bangunan, BPKB, tabungan, atau deposito

Plafon	Suku bunga (flat per tahun)	Setara per bulan
Rp15 juta s.d. Rp25 juta	18,00%	1,50%
> Rp25 juta s.d. < Rp50 juta	16,80%	1,40%
Rp50 juta s.d. Rp200 juta, agunan tanah/ bangunan	11,88%	0,99%
Rp50 juta s.d. Rp200 juta, agunan kendaraan	14,28%	1,19%

*) Berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan.

BIAYA

Biaya provisi	1,25% s.d. 3,50% dari plafon (sesuai plafon dan jangka waktu)	**Biaya asuransi**	Sesuai tarif perusahaan asuransi; diinformasikan sebelum akad kredit
Biaya administrasi	Agunan kendaraan bermotor (atau campuran dengan nilai kendaraan > 50% dari total taksasi agunan): 1% dari plafon Agunan tanah/bangunan: tidak ada (Rp0,-)	**Denda keterlambatan**	0,25% per hari dari kewajiban angsuran bulanan yang tertunggak
Biaya meterai	Rp10.000,- per dokumen	**Biaya pelunasan dipercepat**	Seluruh kewajiban s.d. bulan berjalan + penalti 3 (tiga) kali angsuran bunga; bila kurang dari 3 bulan sebelum jatuh tempo, seluruh sisa angsuran bunga. Provisi tidak dikembalikan.
Biaya pengikatan agunan (notaris/PPAT)	Sesuai tarif notaris/PPAT; diinformasikan sebelum akad kredit	**Blokir saldo tabungan**	Minimal 1 kali angsuran (Skema A); ditambah angsuran bunga selama *grace period* (Skema B)

MANFAAT

1. Membiayai kebutuhan pemberangkatan CPMI (pelatihan, dokumen perjalanan, kesehatan, asuransi, dan lain-lain) secara aman dan legal.
2. Tersedia *grace period* hingga 4 bulan, ketika Anda cukup membayar angsuran bunga di masa awal (Skema B, bagi yang memenuhi syarat).
3. Jangka waktu pelunasan menyesuaikan masa Kontrak Kerja.

RISIKO

1. Riwayat kredit tercatat pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) OJK apabila menunggak pembayaran angsuran.
2. Dikenakan denda keterlambatan harian apabila terlambat membayar angsuran.
3. Agunan dapat disita dan dieksekusi (lelang) apabila terbukti cidera janji (wanprestasi) atau gagal bayar.
4. Dikenakan penalti 3 (tiga) kali angsuran bunga apabila kredit dilunasi sebelum jatuh tempo; provisi tidak dikembalikan.

PERSYARATAN DAN TATA CARA

Anda harus melengkapi persyaratan:	Anda dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui:
1. WNI cakap hukum, berusia minimal 18 tahun atau sudah menikah. Debitur dapat berupa CPMI, orang tua kandung, atau mertua CPMI. 2. Fotokopi KTP, KK, dan surat nikah (debitur, CPMI, dan penjamin). 3. Fotokopi Kontrak Kerja (Skema A) atau *Job Order* dari P3MI (Skema B) yang telah diverifikasi Bank. 4. Asli dokumen agunan (sertifikat/BPKB/buku tabungan/bilyet deposito). 5. Surat Pernyataan Tanggung Jawab CPMI (apabila debitur adalah orang tua/mertua). 6. Mengisi formulir aplikasi permohonan kredit. 7. Memiliki/membuka rekening Tabungan Makmur.	• WhatsApp (chat): 0855 1500 157 • Website: www.bankwm.co.id • Kantor pelayanan Bank WM terdekat

SIMULASI

Contoh simulasi angsuran untuk pinjaman Rp30.000.000,- jangka waktu 12 bulan, bunga 1,40% flat per bulan:

Skema pembayaran	Jumlah pokok pinjaman	Jangka waktu	Angsuran pokok	Angsuran bunga	Total angsuran
A (tanpa *grace period*)	Rp30.000.000,-	12 bulan	Rp2.500.000,-	Rp420.000,-	Rp2.920.000,- per bulan
B (*grace period* 3 bulan)	Rp30.000.000,-	12 bulan	Bulan 1–3: Rp0,- Bulan 4–12: Rp3.333.333,-	Rp420.000,-	Bulan 1–3: Rp420.000,- Bulan 4–12: Rp3.753.333,-

Simulasi bersifat ilustrasi dan belum termasuk biaya provisi, administrasi, meterai, asuransi, pengikatan agunan, serta blokir saldo angsuran.

INFORMASI TAMBAHAN

1. **Skema A:** angsuran pokok dan bunga berjalan sejak bulan pertama setelah pencairan.
2. **Skema B:** angsuran pokok ditangguhkan selama *grace period* (1–4 bulan), angsuran bunga tetap dibayar setiap bulan. Skema B hanya untuk debitur yang memiliki potongan pembayaran dari pihak ketiga atau CPMI yang masih menjalani pelatihan.
3. Dana dapat digunakan untuk biaya pemberangkatan, uang bekal yang wajar, atau pengambilalihan kredit sejenis, dengan porsi tidak melebihi biaya pemberangkatan.
4. Dana pencairan (setelah dikurangi biaya) ditransfer langsung ke rekening Perusahaan Penempatan Pekerja Migran Indonesia (P3MI). Khusus Skema B, bila Kontrak Kerja belum tersedia saat pencairan, dana diblokir sementara hingga Kontrak Kerja diterima dan diverifikasi Bank.
5. Angsuran dibayar melalui pendebetan rekening Tabungan Makmur, atau setoran di kantor Bank WM/transfer ke rekening Bank WM di Bank Umum.
6. Agunan tabungan/deposito diblokir sampai kredit lunas.
7. Persetujuan kredit batal apabila dalam 3 (tiga) bulan sejak tanggal keputusan syarat belum dipenuhi.
8. Bank berhak melakukan tindakan pengamanan apabila terdapat indikasi risiko tinggi (misalnya CPMI batal berangkat atau terjadi pemutusan hubungan kerja sebelum kontrak berakhir).
9. Anda berhak memilih notaris maupun asuransi yang akan digunakan dalam pengikatan kredit.
10. Bank wajib menginformasikan setiap perubahan manfaat, biaya, risiko, syarat, dan ketentuan paling lambat 30 hari sebelum perubahan berlaku efektif.

PENAFIAN/DISCLAIMER (PENTING UNTUK DIBACA)

1. Bank dapat menolak permohonan kredit Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
2. Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini sebelum menyetujui pinjaman Anda dan berhak bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini.

BANK WM
PT BPR WELERI MAKMUR

Bank WM (PT BPR Weleri Makmur) berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan

Tanggal Cetak Dokumen
30/10/2026