RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN/ATAU LAYANAN VERSI UMUM

Nama penerbit	PT BPR Weleri Makmur	**Jenis produk**	Kredit Modal Kerja / *Revolving*
Nama produk	Kredit Modal Kerja Berulang Bersyarat (KMKBB)	**Deskripsi produk**	Fasilitas pinjaman modal kerja berulang (*revolving*) untuk membantu perputaran usaha Anda hingga batas limit (plafon) yang disetujui. Penarikan dan setoran pinjaman dapat dilakukan secara fleksibel selama jangka waktu kredit masih berlaku.
Mata uang	Rupiah (IDR)		

FITUR UTAMA KREDIT

Limit kredit (plafon)	Minimal Rp100.000.000,-	**Suku bunga***	20,00% s.d. 22,00% per tahun sesuai plafon (lihat tabel); perhitungan bunga harian atas dana yang benar-benar digunakan
Sistem perhitungan bunga	*Revolving* / bunga harian atas baki debet terpakai (tanggal 25 s.d. tanggal 24)	**Jangka waktu pinjaman/tenor**	12 bulan (dapat diperpanjang secara berkala berdasarkan permohonan dan evaluasi usaha)
Jenis agunan	SHM/SHGB, BPKB, tabungan/deposito, emas & logam mulia		

Plafon	Suku bunga per tahun
Rp100 juta s.d. Rp250 juta	22,00%
> Rp250 juta s.d. Rp500 juta	21,00%
> Rp500 juta	20,00%

*) Berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan.

BIAYA

Biaya provisi/komisi	2,00% dari plafon (plafon Rp100 juta s.d. Rp500 juta); 1,50% dari plafon (plafon > Rp500 juta)	**Biaya asuransi jiwa**	Sesuai tarif perusahaan asuransi; diinformasikan sebelum akad kredit
Biaya administrasi	Rp50.000,- per bulan	**Biaya asuransi agunan**	Sesuai tarif perusahaan asuransi; diinformasikan sebelum akad kredit
Biaya meterai	Sesuai tarif bea meterai yang berlaku	**Denda keterlambatan**	0,25% × total kewajiban tertunggak × jumlah hari keterlambatan
Biaya pengikatan agunan	Sesuai tarif yang berlaku; diinformasikan sebelum akad kredit	**Biaya pelunasan dipercepat**	Tidak ada (Rp0,-); pelunasan sebelum jatuh tempo dapat dilakukan sekurang-kurangnya 1 bulan setelah realisasi
Biaya survei/*appraisal*	Sesuai tarif yang berlaku; diinformasikan sebelum akad kredit		

MANFAAT

1. Dana dapat ditarik sesuai kebutuhan perputaran usaha (*revolving*) selama masih ada sisa limit pinjaman.
2. Bunga dihitung harian hanya atas dana yang benar-benar Anda pakai/tarik.
3. Fasilitas kredit 12 bulan dapat diperpanjang secara berkala untuk menjaga kelancaran usaha.
4. Menerima jaminan sertifikat tanah/rumah (SHM/SHGB), BPKB kendaraan, tabungan/deposito, atau emas batangan.
5. Pelunasan sebelum jatuh tempo, paling cepat 1 bulan setelah realisasi, tanpa penalti.

RISIKO

1. Denda 0,25% per hari dari total kewajiban jika pembayaran bunga bulanan terlambat.
2. Bank berhak mengambil alih/menjual agunan sesuai hukum jika nasabah tidak memenuhi kewajiban/wanprestasi.
3. Seluruh fasilitas kredit dilaporkan ke SLIK OJK; keterlambatan pembayaran tercatat dan dapat memengaruhi pengajuan kredit Anda di lembaga lain.
4. Kredit wajib digunakan untuk modal kerja usaha dan dilarang untuk kegiatan spekulatif/ilegal.

PERSYARATAN DAN TATA CARA

Anda harus melengkapi persyaratan:	Anda dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui:

1. Warga Negara Indonesia (WNI) berdomisili di wilayah kerja jaringan kantor Bank WM, tidak dalam pengampuan. 2. Memiliki usaha produktif yang berjalan lancar, berprospek baik, dan tidak melanggar hukum. 3. Mengisi dan menandatangani Formulir Permohonan KMKBB. 4. Menyerahkan fotokopi KTP pemohon & pasangan sah, Kartu Keluarga, dan Akta Nikah/Cerai. 5. Menyerahkan fotokopi bukti legalitas usaha (NIB/SKU/SIUP) dan dokumen laporan keuangan usaha. 6. Menyerahkan asli dokumen kepemilikan agunan (SHM/SHGB/BPKB/bilyet deposito, emas batangan) beserta legalitas pendukung. 7. Memiliki/membuka rekening Tabungan Makmur sebagai penampungan pencairan dan auto-debet pembebanan bunga bulanan.	• WhatsApp (chat): 0855 1500 157 • Website: www.bankwm.co.id • Kantor pelayanan Bank WM terdekat

SIMULASI

Contoh perhitungan bunga dan kelonggaran tarik KMKBB:

Plafon kredit	Baki debet terpakai	Suku bunga (p.a.)	Hari bunga (25 s.d. 24)	Bunga 1 periode (30 hari)	Kelonggaran tarik sisa
Rp200.000.000,-	Rp100.000.000,-	22%	30 hari	Rp1.808.219,-	Rp100.000.000,-
Rp200.000.000,-	Rp200.000.000,-	22%	30 hari	Rp3.616.438,-	Rp0,-

Catatan: perhitungan bunga dilakukan secara harian (jumlah hari/365) dari tanggal 25 s.d. tanggal 24 bulan berikutnya atas saldo baki debet yang digunakan. Pembebanan bunga dilakukan tanggal 25 melalui auto-debet Tabungan Makmur debitur. *Simulasi bersifat ilustrasi.*

INFORMASI TAMBAHAN

1. Pembebanan bunga KMKBB dilakukan tanggal 25 setiap bulan secara auto-debet ke rekening Tabungan Makmur milik debitur.
2. Penarikan dana KMKBB dibukukan ke rekening Tabungan Makmur debitur dan dapat dilakukan secara offline di kantor Bank WM atau secara online melalui KlikWM dan myWM.
3. Permohonan perpanjangan jangka waktu kredit wajib diajukan oleh debitur sekurang-kurangnya 15 (lima belas) hari kalender sebelum tanggal jatuh tempo.
4. Penilaian dan penetapan nilai taksasi agunan dilakukan oleh petugas penilai agunan Bank WM sesuai dengan SE Direksi tentang Penilaian Agunan Kredit.
5. Provisi tidak dikembalikan bila kredit dilunasi sebelum jatuh tempo.
6. Bank wajib menginformasikan segala perubahan atas manfaat, biaya, risiko, syarat, dan ketentuan paling lambat 30 hari sebelum perubahan tersebut efektif berlaku.

PENAFIAN/DISCLAIMER (PENTING UNTUK DIBACA)

1. Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan bukan merupakan jaminan bahwa kredit Anda akan disetujui.
2. Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini sebelum menyetujui pinjaman Anda dan berhak bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini.

BANK WM
PT BPR WELERI MAKMUR

Bank WM (PT BPR Weleri Makmur) berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan

Tanggal Cetak Dokumen
17/11/2026