WMagz
wealth magazine
EDISI 20 | 2021



BELI EMAS,
BAYARNYA
BISA NYICIL

PROMO EKSTRA
ENAM SEMBILAN

JATUH CINTA PADA KAYU JATI BELANDA

HINDARI KREDIT MACET
SAAT KONDISI SULIT

BPR WM
Senantiasa Tepercaya Melayani Anda

BPRWM
Senantiasa Tepercaya Melayani Anda

BPR TERBAIK

Peringkat 6

NASIONAL

Untuk kategori aset
Rp 500 Miliar - Rp 1 Triliun
kinerja keuangan 2020

infobank

Terima Kasih

Kami ucapkan kepada seluruh Nasabah setia BPRWM,
yang telah menginspirasi kami
untuk selalu memberikan pelayanan prima.
Tahun ini Infobank kembali menganugrahi
BPRWM sebagai BPR terbaik Nasional
menduduki peringkat 6 Nasional
atas Kinerja Keuangan tahun 2020
kategori aset Rp 500 M - 1 Triliun.

Editor's Note

Pepatah tua mengatakan pelaut ulung tidak berasal dari lautan yang tenang, melainkan dia yang berhasil menaklukkan ganasnya lautan.

Pandemi covid-19 yang telah terjadi setahun terakhir seperti lautan ganas bagi para pengusaha di Jateng. Demikian pula yang dialami Tri Isnaeni. Pemilik toko roti dan katering Sari Rasa ini merasakan betul betapa dahsyatnya lautan pandemi.

Rasa putus asa sempat menggelayut dalam benaknya. Namun keinginan untuk tidak kalah pada keadaan melecut semangat Tri Isnaeni untuk bangkit. Kini usahanya tetap bertahan dan perlahan menunjukkan pertumbuhan.

Kisah berbeda dituturkan Hendry Setiawan. Sosok tunggal di balik mebel Hendsmade.co ini berhasil membikin bahtera bisnis yang kuat berlayar di lautan pandemi. Kekuatannya pada kualitas produk yang dihasilkan dari kedua tangan dan ide bisnisnya. Maka meski pandemi melanda dan banyak orang kehilangan pekerjaan, daftar pesanannya yang masuk tidak surut.

Bukan itu saja. BPR WM juga menunjukkan kemampuannya bertahan dalam pandemi. Saat perekonomian nasional melambat, BPR WM justru mencatatkan prestasi sehingga dinobatkan sebagai BPR terbaik peringkat 6 nasional versi majalah keuangan Infobank.

Semoga pandemi ini mengasah keberanian dan keterampilan kita menjadi pebisnis yang handal dan berpengalaman di masa mendatang.

Salam hangat,

Redaksi WMagz

EDISI 20



PELINDUNG
Kerry Thamrim

PEMIMPIN REDAKSI
Muhammad S Tulus

FOTOGRAFER
Helens Production

DESAIN & ARTISTIK
Puguh Adi Setiawan
Agung Fahri Husaeni

KONTRIBUTOR
Laurence

EDITOR & DISTRIBUTOR
Yoga Wahyu Sasongko

ALAMAT REDAKSI:
Gedung
PT. BPR Weleri Makmur Lt. 3
Ruko Gayamsari No.17-20
Jl. Majapahit, Semarang

KRITIK DAN SARAN KE:
bizdev@bprwm.co.id

Highlights

Prestasi Di Tengah Pandemi

10

Pandemi covid-19 yang terjadi setahun terakhir menjadi pukulan besar untuk perekonomian nasional. Banyak bisnis gulung tikar, tak kuat menahan dahsyatnya terjangan badai pandemi. Alih-alih tumbang, BPR Weleri Makmur menunjukkan kemampuannya untuk bertahan bahkan terus bertumbuh.

5
Jatuh Cinta Pada Kayu Jati Belada

14
Beli Emas, Bayarnya Bisa Nyicil

16
Nabung Rp 250 Ribu Bisa Bawa Pulang Honda PCX

18
Nabung Rp 200 Ribu, Untungnya Jutaan

22
Hindari Kredit Macet Saat Kondisi Sulit

24
Emas, Investasi Favorit Sepanjang Masa

27
Promo Ekstra Enam Sembilan

37
Kerja Keras + Kerja Cerdas = Kaya

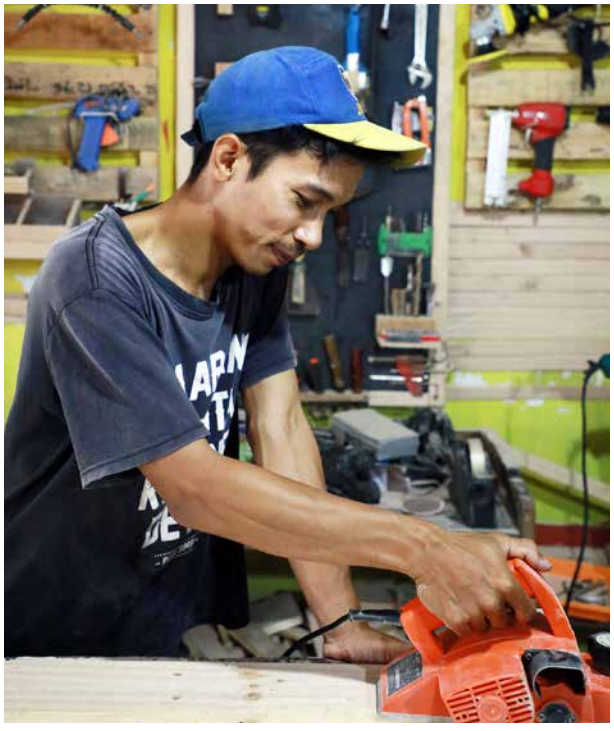


Jatuh Cinta Pada Kayu Jati Belanda

Hendry Setiawan mungkin tidak pernah bercita-cita menjadi seorang tukang kayu. Dengan kualifikasinya sebagai animator lulusan sebuah perguruan tinggi di Singapura, dia bisa saja bekerja di banyak perusahaan prestisius di Tanah Air. Namun, pria 32 tahun ini memilih melabuhkan hatinya pada kayu jati belanda.

Perkenalan Hendry pada kayu jati belanda dimulai saat dia masih bekerja di sebuah event organizer di Semarang. Sebagai staf desainer grafis, Hendry kerap ditugaskan untuk mendesain booth, tenant, maupun show unit berbahan dasar kayu.





Dari awalnya hanya melihat hasil jadinya, Hendry mulai tertarik untuk belajar menjadi tukang kayu. Dengan bantuan kenalannya yang adalah tukang kayu, Hendry mengembangkan kemampuannya dalam hal perkayuan.

“Itu pertaruhan buat saya. Kalau saya tidak bisa nukang maka saya akan tetap di gambar. Tapi ternyata saya bisa, maka saya pelajari terus sampai sekarang,” kata pria kelahiran Semarang, 11 Desember 1988 ini.

Dari berbagai jenis kayu yang pernah dia coba buat, kayu pinus atau jati belanda lah yang paling menarik hatinya. “Feel seninya paling dapat kalau bikin dari bahan jati belanda,” imbuhnya.
Dari kayu jati belanda, Hendry telah menciptakan ratusan jenis produk. Mulai dari mebel seperti meja, kursi, dan kitchen set, serta kriya dan dekorasi interior berbahan dasar kayu.

Jaga Timeline

Produk buatannya bukan asal-asalan. Hendry menyadari bahwa kualitas produk adalah yang utama. Maka dia berupaya menjaga kualitas produk sebaik mungkin dengan mengerjakan semua pesanannya sendiri.

“Pekerjaan tukang kayu itu ‘tanganan’. Beda tangan akan beda hasilnya. Saya lebih mantap mengerjakan semua pesanan sendiri. Kalaupun butuh dibantu karyawan, sifatnya hanya untuk membantu proses finishing produk yang sudah saya kurasi sesuai standar saya,” kata bapak tiga anak ini.
Karena bekerja seorang diri, Hendry mengakui waktu produksinya relatif lebih

memakan waktu dibandingkan bisnis lain yang memiliki banyak tenaga kerja. Untuk menyiasati ini, dia mengatur jadwal produksi dengan ketat dan berusaha menyelesaikan pesanan tepat sesuai waktu yang dijanjikan.

Untuk project kitchen set, misalnya, waktu pengerjaannya 2 minggu. Khusus untuk project besar seperti ini, Hendry mempekerjakan karyawan sebagai tenaga bantu agar project-nya selesai tepat waktu.

Investasi Alat

Demi membantu kinerjanya, Hendry menginvestasikan sebagian pemasukannya untuk melengkapi alat-alat pertukangan.

"Single worker itu wajib punya alat lengkap. Tidak harus supercanggih dengan fitur beraneka ragam. Yang penting cukup untuk





mendukung kebutuhan kerja kita. Tapi tidak menutup kemungkinan saya juga harus mengupgrade alat jika suatu saat kebutuhannya meningkat," kata mantan dosen STIKOM Semarang ini.

Ketika pandemi memaksa banyak usaha terhenti hingga terpaksa gulung tikar, usaha yang ditekuni Hendry justru tidak terpengaruh. Sebaliknya, usahanya justru makin moncer berkat adanya pesanan dari sejumlah online shop yang membutuhkan produk berbahan kayu jati belanda.

"Pesanannya sifatnya seperti tender, biasanya dalam jumlah besar dengan nominal harga yang sudah ditentukan pemesan. Beberapa kali saya kebanjiran order untuk membuat nampan kayu dalam jumlah besar," terangnya.



Rantai & Gir

Berbeda dengan pebisnis lain yang mencoba menguasai hulu hingga hilir, Hendry memilih fokus pada kegiatan produksi. Meski melihat peluang besar untuk membuat produk rumah tangga, namun Hendry mengaku tidak berminat memasarkan produknya di pasar retail. Menurutnya itu hanya akan merusak rantai penjualan.

“Rantai harus tetap jadi rantai, jika mencoba jadi gir pasti akan kacau semua. Biasa jualan grosir tiba-tiba jualan retail, malah kasihan yang lainnya,” katanya, rendah hati.

Hendry sendiri justru lebih menikmati mengerjakan project unit besar seperti lemari, kitchen set, dan project lainnya.

Jasanya ini dipatok tarif Rp 1,4 hingga Rp 2 juta permeter persegi. Tentunya, harga bervariasi bergantung dekorasi dan tingkat kesulitannya. Dari project ini, pemasukannya mengalir deras. Beberapa pengembang perumahan pun tercatat menjadi langganan jasanya.

Hendry merasa beruntung memiliki kemampuan sebagai animator. Meski kini menekuni bidang perkayuan, tetapi keterampilannya tidak berarti tak berguna. Sebaliknya, keterampilannya sebagai animator, desainer grafis, dan fotografi yang sempat ditekuninya dahulu memberi nilai tambah pada produk dan bisnisnya secara keseluruhan.

“Kekuatan produk saya ada di desain. Maka desain itulah yang saya tawarkan terlebih dahulu kepada calon customer. Untuk calon konsumen biasanya saya bikinkan 3D konsepnya dulu dan saya tidak akan melepas desain sebelum deal. Setelah deal baru saya kerjakan,” terangnya.

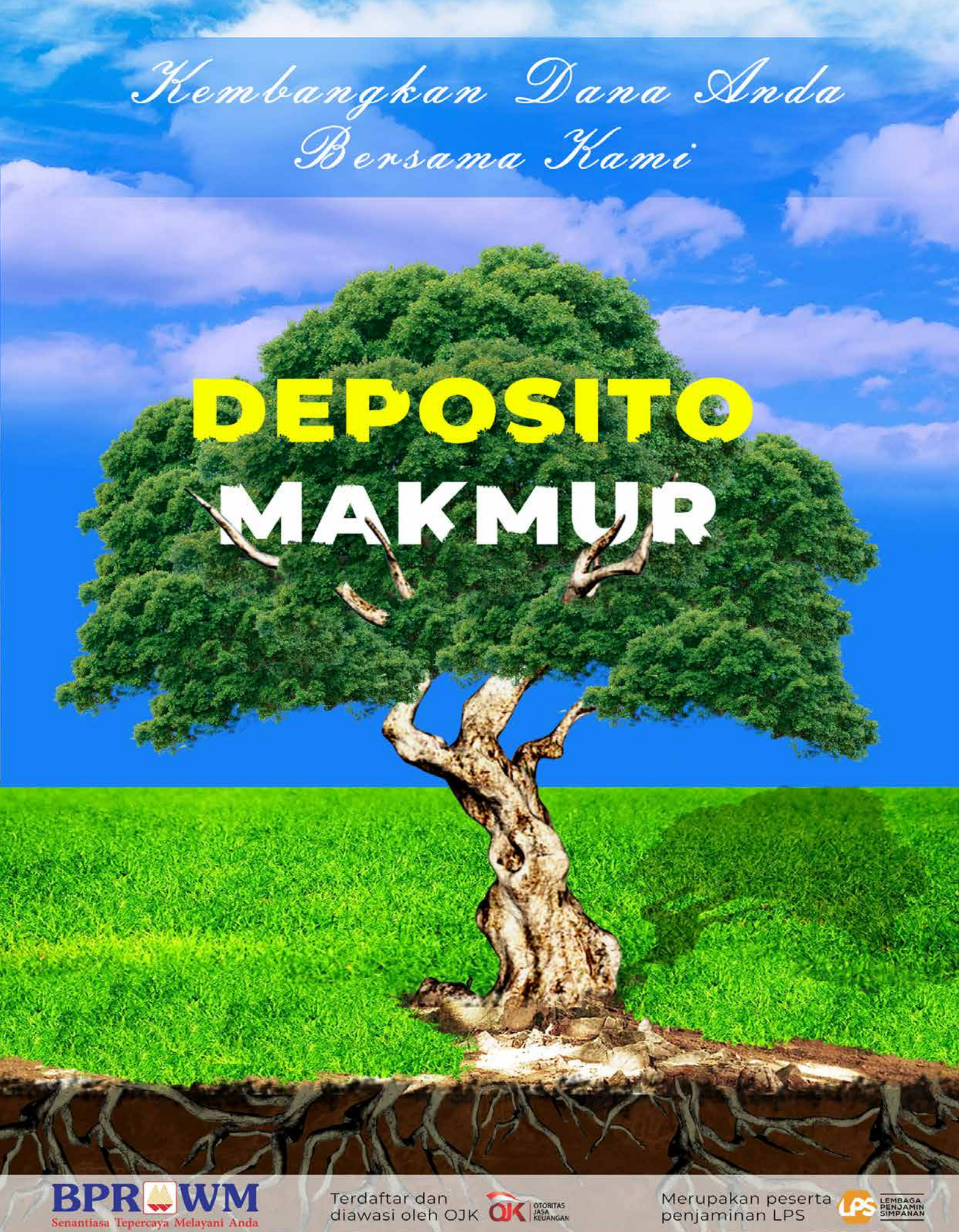
“Saya beruntung menjadi tukang kayu yang bisa mendesain karena tidak banyak tukang kayu yang bisa mendesain apa yang ingin dikerjakannya,” pungkasnya.

Hendsmade.co

Workshop : Jl. Candi Penataran Tim. No.37, RT.007/RW.03, Kalipancur, Kec. Ngaliyan, Kota Semarang, Jawa Tengah 50183
Telp : 0882216076171
Instagram : Hendsmade.Co

Kembangkan Dana Anda
Bersama Kami

DEPOSITO MAKMUR



BPR WM
Senantiasa Tepercaya Melayani Anda

Terdaftar dan diawasi oleh OJK
OTORITAS JASA KEUANGAN

Merupakan peserta penjaminan LPS
LEMBAGA PENJAMIN SIMPANAN



Pandemi covid-19 yang terjadi setahun terakhir menjadi pukulan besar untuk perekonomian nasional. Banyak bisnis gulung tikar, tak kuat menahan dahsyatnya terjangan badai pandemi. Alih-alih tumbang, BPR Weleri Makmur menunjukkan kemampuannya untuk bertahan bahkan terus bertumbuh.

Prestasi

Di Tengah Pandemi

Bukti pertumbuhan BPR yang dipimpin oleh Kerry Thamrim, ST ini dikabarkan oleh lembaga analis strategi perbankan dan keuangan prestisius di Tanah Air, Infobank. Tahun ini, berdasarkan analisis lembaga ini, BPR Weleri Makmur mencatatkan prestasi sebagai BPR Terbaik Nasional Peringkat 6 untuk kategori aset Rp 500 miliar hingga Rp 1 triliun.

Prestasi ini dinilai berdasarkan kinerja keuangan tahun 2020. Ada banyak aspek yang dinilai, meliputi permodalan, kualitas aset, rentabilitas, likuiditas, dan efisiensi. Dari skala 100, pencapaian skor BPR Weleri Makmur adalah 83,75 dari skala 100 atau kategori Sangat Bagus.



Direktur Utama BPR Weleri Makmur, Kerry Thamrim, mengatakan prestasi ini tak lepas dari kerja keras segenap staf dan dukungan dari nasabah.

“Tentu kami sangat bersyukur kepada Tuhan, kami merasa sangat diberkati atas pencapaian ini. Bisa masuk 10 besar adalah posisi yang sudah sangat bagus, apalagi di peringkat enam nasional,” kata Direktur Utama BPR Weleri Makmur Kerry Thamrim.

Kerry menuturkan, bukan hal yang mudah untuk mempertahankan kinerja keuangan terlebih saat pandemi. Berkat kerja keras seluruh staf dan dukungan nasabah, BPR Weleri Makmur mampu menjaga kinerja dengan baik.

Bahkan prestasi tahun ini meningkat dari tahun lalu, di mana BPR Weleri Makmur berada di posisi ke-12 BPR Terbaik Nasional pada kategori yang sama untuk kinerja keuangan tahun 2019.

The Finance

Pengakuan atas kinerja BPR Weleri Makmur juga diberikan oleh majalah keuangan The Finance. Tahun ini, The Finance menganugerahi penghargaan kepada BPR Weleri Makmur sebagai Top 100 BPR Tingkat Nasional Tahun 2021.

Penghargaan ini diberikan atas kinerja keuangan yang sangat baik selama tiga tahun berturut-turut (2018-2020) untuk kategori perusahaan dengan aset di atas Rp 100 miliar.

Ini bukan penghargaan pertama yang diberikan The Finance. Tahun lalu, The Finance juga memberikan penghargaan serupa kepada BPR Weleri Makmur.

“Jadi ini seperti rapor atas kinerja WMers (Staf BPR Weleri Makmur). Puji Tuhan hasilnya sangat memuaskan dan membanggakan tetapi jangan cepat berpuas diri. Tetap perlu kerja keras dan kerja cerdas untuk terus memperbaiki kinerja supaya bisa menjadi yang terbaik,” kata Kerry.

Penghargaan yang diterima BPR Weleri Makmur tentu tak lepas dari dukungan



para nasabah. Maka dengan tulus, Kerry mengucapkan rasa terima kasihnya kepada para nasabah yang hingga hari ini masih terus memberikan kepercayaan dan dukungan kepada BPR Weleri Makmur.

“Terima kasih banyak untuk segenap nasabah BPR Weleri Makmur. Kami bisa mencapai prestasi ini karena nasabah dan semoga kedepannya dapat memberikan pelayanan yang prima,” ujarnya.

Berkah Di Tengah Musibah

Lantas apa strategi BPR Weleri Makmur sehingga bisa bertahan di tengah terjangan badai pandemi? Kerry mengatakan, prinsip kehati-hatian atau prudent banking yang menjadi ruh BPR Weleri Makmur selama 31 tahun berdiri terus dihidupkan. Maka ketika OJK memberikan saran kepada perbankan untuk mempertebal likuiditas, pihaknya sangat selektif dalam penyaluran kredit baru.

Di sisi lain, Kerry meyakini bahwa pandemi tidak selamanya membawa musibah. Dia melihat selama pandemi ada sejumlah sektor bisnis yang justru omzetnya meningkat secara signifikan, misalnya mereka yang bergerak di sektor kesehatan. Maka tantangan barunya adalah mencari usaha yang bertahan saat krisis supaya kredit tetap tumbuh.

“Selama pandemi, bisnis yang menjual produk kesehatan seperti masker, hand sanitizer, rempah-rempah, meningkat sangat signifikan. Di samping itu ada perdagangan online yang omzetnya justru naik karena adanya pandemi dan PPKM. Bisnis itu yang coba kami masuki,” terangnya.

Kerry juga melihat, minat masyarakat untuk menabung justru meningkat saat pandemi. Ini terlihat dari produk tabungan andalan BPR Weleri Makmur, Tabungan Masyarakat Berhadiah (Tamasha), yang semakin diminati meski pandemi masih belum berakhir. Ini membuat pencapaian Dana Pihak Ketiga (DPK) terus meningkat.

“Dengan adanya pandemi, masyarakat semakin menyadari pentingnya menyisihkan uang untuk ditabung. Mungkin mereka berpikir sebanyak apapun uang yang dimiliki jika tidak disisihkan ya akan habis juga. Sedangkan pandemi kita belum tahu akan sampai kapan sehingga mereka memilih untuk mengamankan sebagian uangnya di bank, salah satunya menabung di program Tamasha,” katanya. [LAU]

CICIL EMAS

Memberi solusi untuk memiliki emas



Apa itu Cicil Emas ?

Emas adalah salah satu instrumen investasi yang relatif aman. BPR WM meluncurkan program Cicil Emas yang merupakan produk pembiayaan kepemilikan emas batang Antam yang langsung dapat dimiliki dengan sistem pembayaran angsuran setiap bulannya.

Apa Keuntungan Cicil Emas ?

- Angsuran ringan dengan bunga hanya 0,69% flat / bulan.
- Pilihan jangka waktu hingga 60 bulan.
- Pilihan emas mulai 10 gr s/d 1 kg.
- Investasi lebih optimal karena pembelian emas dilakukan diawal.

halo WM **1500 157** (Telp tarif pulsa lokal) **0855 1500 157**

BPR Weleri Makmur terdaftar dan diawasi oleh OJK

OJK OTORITAS JASA KEUANGAN



Beli Emas, Bayarnya Bisa Nyicil

Emas dikenal sebagai alat investasi tertua di dunia. Di saat kondisi yang tidak menentu seperti sekarang ini, emas menjadi investasi andalan favorit masyarakat.

Selain karena nilainya yang cenderung stabil bahkan terus meningkat, emas juga dapat diperjualbelikan dengan mudah, dan mudah untuk disimpan.

BPR WM menyadari pentingnya membantu masyarakat memiliki alat investasi yang aman dan tepercaya. Meski demikian tidak semua orang dapat membeli emas secara tunai dan langsung.

Untuk itu BPR WM merilis produk terbarunya, Kredit Kepemilikan Emas atau Cicil Emas. Lewat program ini, BPR WM siap membantu nasabah yang ingin berinvestasi logam mulia namun membayar dengan cara mencicil sesuai kemampuan finansialnya.

Emas yang ditawarkan merupakan logam mulia keluaran PT Aneka Tambang (Antam), mulai dari 10 gram, 25 gram, 50 gram, 100 gram, 250 gram, 500 gram, 1 Kg atau

kombinasi/kelipatan dari pecahan gram tersebut.

Yang menarik, nasabah bisa langsung memiliki emas di awal, menjadikannya sebagai agunan kredit, dan menyicilnya hingga lunas.

Sistem ini memberikan keuntungan bagi nasabah, mengingat harga emas yang cenderung terus naik. Dengan mencicil emas di BPR WM, nasabah akan membeli emas sesuai harga yang berlaku saat akad kredit, bukan saat pelunasan.

Misalnya nasabah melakukan akad kredit untuk emas 50 gram dengan harga jual saat ini Rp 44 juta dan tenor 5 tahun. Lima tahun kemudian ketika kreditnya lunas, harga emas 50 gram berada pada kisaran Rp 50 juta atau lebih. Meski terdapat perbedaan harga, namun nasabah tidak perlu membayar selisih harga emas.

Bahkan setelah menerima emasnya, nasabah bisa langsung menjual emas ke pasaran dengan harga yang berlaku di hari itu.

Syarat Mudah

Untuk mengikuti program cicilan emas ini, syarat yang harus dilengkapi nasabah cukup mudah. Nasabah hanya perlu membawa fotokopi KTP, KK, dan surat nikah (apabila sudah menikah) serta membayar uang muka sebesar 20 persen dari plafon kredit yang diajukan.

Nasabah dapat memilih tenor kredit sesuai kemampuannya, yakni mulai 1 tahun hingga 5 tahun. Adapun suku bunganya sangat terjangkau, yakni 0,69 persen per bulan flat murni.

Sebagai informasi, nasabah yang mengambil tenor cicilan hingga 36 bulan akan dikenai provisi sebesar 0,5 persen dari plafon kredit. Untuk kredit di atas 36 bulan, besaran provisi sebesar 1 persen dari plafon kredit. Biaya ini hanya dibayarkan sekali saat akad kredit.

Selanjutnya nasabah cukup membayar angsuran emas sesuai nominal dan tenor yang disepakati dengan pihak bank. Segera setelah cicilannya lunas, logam mulia segera mendarat di tangan. (Lau)





Nabung Rp 250 Ribu Bisa Bawa Pulang Honda PCX

Sukses diadakan selama 6 kali berturut-turut, BPR WM Kantor Cabang Kudus kembali membuka kesempatan bagi masyarakat untuk mengikuti program Tamasha Kudus 7.

Produk tabungan berhadiah ini terbuka untuk nasabah maupun calon nasabah yang ingin menyimpan uangnya dan mendapatkan manfaat lain selain bunga tabungan.
Hanya dengan menabung Rp 250 ribu perbulan, nasabah berkesempatan memenangkan undian yang diadakan secara bulanan dengan hadiah berupa uang tunai total puluhan juta rupiah, puluhan peralatan elektronik, dan grand prize berupa 1 unit sepeda motor Honda PCX dan Honda Vario 125.

Untuk mengikuti Tamasha Kudus 7, nasabah wajib menyetor tabungan Rp 250 ribu perbulan selama 36 bulan. Agar dapat diikutsertakan dalam pengundian bulanan, nasabah wajib menyetor tabungan selambat-lambatnya tanggal 10 di bulan tersebut.

Pengundian Tamasha Kudus 7 dilakukan setiap bulan dimulai dari bulan pertama hingga akhir periode. Setiap bulannya akan dicari 1 pemenang yang mendapatkan Hadiah Tarikan sebesar Rp 1 juta, dan juga beberapa pemenang Hadiah Hiburan. Di

Tabel Hadiah

Periode	Hadiah Tarikan/bulan	Hadiah Hiburan/bulan
Periode Bulan ke 1	Rp1.000.000	Senilai Total Rp10.000.000 (untuk 25 Orang Pemenang)
Periode Bulan ke 2 s/d 35	Rp1.000.000	Senilai Total Rp1.250.000
Periode Bulan ke 36	- 1 Unit Sepeda Motor Honda PCX - 1 Unit Sepeda Motor Honda Vario 125	Senilai Total Rp22.500.000 (untuk 55 Orang Pemenang)

akhir periode yaitu di bulan ke 36, Hadiah Tarikan berupa 2 unit sepeda motor yang disebutkan di atas, dan juga puluhan Hadiah Hiburan lainnya.

Nasabah yang mendapatkan Hadiah Tarikan di periode berapapun secara otomatis dinyatakan gugur dari program dan dapat menarik saldo tabungan berikut Hadiah Tarikannya. Namun nasabah yang mendapatkan Hadiah Hiburan tetap dapat melanjutkan tabungannya hingga akhir periode. Untuk nasabah aktif yang tidak mendapatkan hadiah tarikan akan mendapatkan bonus tabungan di akhir periode sebesar Rp 300 ribu.

Selain memberikan banyak hadiah, Tamasha Kudus 7 juga dapat dijadikan agunan kredit, yaitu dijadikan jaminan untuk mendapatkan pinjaman dari BPR WM yang tentunya dengan bunga yang ringan.

Jika berminat, nasabah dapat mengikuti program ini dengan melampirkan fotokopi KTP dan mendaftarkan diri di kantor pelayanan BPR WM terdekat. Peserta diperbolehkan untuk memiliki lebih dari 1 rekening selama kuota peserta masih ada. Sebab peserta dalam program ini dibatasi demi memastikan peluang nasabah mendapatkan hadiah. Jadi tunggu apa lagi? Segera daftar Tamasha Kudus 7 sekarang juga. [lau]



Nabung Rp 200 Ribu, Untungnya Jutaan

BPR WM memberikan makna baru bagi kegiatan menabung. Menabung kini tidak sekedar menyimpan uang dan mendapatkan bunga di kemudian hari, namun juga kesempatan mendapatkan hadiah senilai puluhan juta rupiah. Jika beruntung, nasabah bisa membawa pulang hadiah sepeda motor tanpa mengurangi nilai tabungannya.

Kesempatan itu diwujudkan melalui produk Tamasha Sraya 3, produk tabungan berjangka yang baru-baru ini diluncurkan oleh BPR WM.

Kepala Seksi Bizdev BPR WM Muhammad Tulus mengatakan ribuan nasabah menunjukkan antusiasme yang tinggi untuk mengikuti program tabungan yang telah berjalan pada putaran ketiga ini. Nasabah berasal dari wilayah Solo Raya yakni Kota Solo, Karanganyar, Sragen, Sukoharjo, Boyolali, dan Klaten.



Tulus mengatakan, melalui Tamasha Sraya 3 masyarakat diajak untuk rutin menabung Rp 200 ribu perbulan selama 36 bulan berturut-turut.

Nasabah yang aktif menabung dan tidak terlambat menyetorkan uangnya berhak mengikuti undian bulanan. Undian memperebutkan hadiah tarikan sebesar Rp 1 juta dan hadiah hiburan lainnya.

Khusus di pertengahan periode, atau di bulan ke-18, nilai hadiahnya dilipatgandakan. Ada undian hadiah tarikan sebesar Rp 1 juta, hadiah hiburan senilai Rp 2,5 juta, dan hadiah tambahan Rp 10 juta.

“Di akhir periode yakni di bulan ke-36 hadiahnya kami tingkatkan lagi berupa satu unit Honda Vario 125 dan Honda Scoopy, ditambah hadiah hiburan senilai Rp 5 juta, dan hadiah tambahan sebesar Rp 23 juta,” imbuh Tulus.

Bagi nasabah yang aktif menabung hingga akhir periode -terkecuali nasabah yang mendapatkan hadiah tarikan- berhak mendapatkan bonus tabungan sebesar Rp 200 ribu saat pencairan tabungan di bulan ke-37.

Agunan Kredit

Menurut Tulus, Tamasha Sraya 3 memiliki sejumlah fitur di antaranya dapat dijadikan agunan kredit. Suku bunga yang ditawarkan pun cukup terjangkau, hanya 1 persen perbulannya. Adapun plafon pinjaman dengan agunan Tamasha Sraya 3 mencapai 80 persen dari keseluruhan tabungan.

Fitur lain dari tabungan ini adalah nasabah bisa mengalihkan rekeningnya kepada nasabah lain. Syaratnya pemindahtanganan ini mendapatkan persetujuan pihak bank.

Program Tamasha Sraya 3 saat ini telah berjalan dan pendaftaran nasabah sudah ditutup. Bagi masyarakat yang tertarik mengikuti produk tabungan sejenis, dapat mempersiapkan diri untuk mengikuti program Tamasha selanjutnya. [lau]



Periode	Hadiah tarikan/bulan	Hadiah hiburan/bulan	Hadiah Tambahan
Bulan ke 1 s/d 17	Rp1.000.000	Senilai total Rp600.000	-
Bulan ke 18	**Rp1.000.000**	**Senilai total Rp2.500.000**	**Senilai total Rp10.000.000**
Bulan ke 19 s/d 35	Rp1.000.000	Senilai total Rp600.000	-
Bulan ke 36	1 Unit Sepeda Motor **Honda Vario 125** 1 Unit Sepeda Motor **Honda Scoopy**	**Senilai total Rp5.000.000**	**Senilai total Rp23.000.000**

Bisnis Kuliner Tak Ada Matinya



Bisnis kuliner adalah usaha yang nyaris tidak ada matinya. Bahkan dalam kondisi sulit seperti pandemi covid-19 pun, bisnis kuliner seakan selalu hidup.

Ini karena makanan merupakan kebutuhan dasar manusia. Terlebih di era sosial media seperti sekarang ini membuat banyak konsumen yang membeli makanan bukan karena rasanya melainkan karena cara penyajiannya, packaging nya, warnanya, bahkan ketersediaannya di aplikasi ojek online.

Lalu bagaimana cara memulai bisnis ini?

Sebelum memulai bisnis kuliner sebaiknya tentukan dulu produk apa yang akan dijual. Apakah itu snack, minuman, ataupun makanan berat.

Jika ingin membuka usaha kafe kecil-kecilan, upayakan untuk tidak mencantumkan terlalu banyak menu. Sedikit menu namun rasanya enak dan waktu penyajiannya tidak terlalu lama lebih baik daripada banyak menu namun membuat Anda kerepotan dalam menyajikannya. Anda tentu tidak ingin mendapatkan ulasan buruk dari konsumen hanya karena waktu penyajiannya terlalu lama bukan?

Jangan berkecil hati jika Anda tidak bisa memasak. Anda bisa mempekerjakan koki untuk memasak. Opsi lainnya, Anda bisa saja bekerjasama dengan pihak lain. Mereka yang memproduksi, Anda yang menjual, entah dengan skema reseller maupun menjual kembali dengan brand Anda.

Kedua, tentukan kelompok potensial yang Anda sasar untuk membeli kuliner bikinan Anda. Tentu Anda pasti ingin produk Anda dibeli oleh seluruh kalangan masyarakat, namun menentukan target secara spesifik bisa membantu bisnis Anda menemukan konsumen loyalnya. Semakin spesifik target Anda maka akan semakin bagus untuk mengemas program pemasaran nantinya.



Misalnya, Anda melihat peluang untuk memasarkan frozen food kepada ibu muda maupun wanita bekerja usia 35 tahun ke atas. Konsumen tipe ini cenderung menyukai kepraktisan karena kesibukan mereka supaya memiliki waktu lebih untuk mengurusi keluarga.

Ketiga, tentukan melalui cara apa Anda akan berjualan? Apakah harus menyewa toko/ ruko di kawasan yang strategis? Ataukah cukup membuka lapak di Instagram dan e-commerce?

Jika Anda ingin membuka toko offline, sebaiknya jangan terburu-buru membeli berbagai perabotan karena ini akan membuat modal Anda membengkak.

Tetapi jika Anda merasa cukup membuka toko online misalnya melalui Grabfood, Gofood, ataupun ShopeeFood, sebaiknya pelajari dulu mekanisme kerjasamanya. Sesuaikan juga dengan produk dan target konsumen Anda.

Setelah cukup menimbang, tips keempat, mulailah tentukan berapa banyak modal yang Anda butuhkan untuk memulai usaha dan darimana Anda akan mendapat modal tersebut. Beruntunglah karena usaha kuliner bisa dimulai dengan modal yang kecil.

Meski demikian jangan tergesa-gesa untuk menyetok bahan sebanyak-banyaknya. Hal ini selain membuat modal Anda mandeg juga berpotensi mengalami kerugian jika produk Anda tidak diminati konsumen.

Beberapa usaha kuliner bisa dilakukan dengan sistem pre order misalnya kue kering, snack basah, dan kue tart, sehingga apa yang Anda buat sudah pasti terjual. Untuk usaha yang memang Anda harus menyetok, maka mulailah dengan stok kecil sambil melihat produk seperti apa yang disukai pasar.

Kelima, sering-seringlah melakukan riset kecil-kecilan dan sederhana untuk melihat bagaimana respon pasar terhadap produk Anda. Apa yang bisa Anda lakukan untuk meningkatkan kualitas produk, kualitas pelayanan, dan inovasi seperti apa yang diinginkan konsumen.

Sadarilah, jika bisnis Anda berkembang maka tidak sedikit pengusaha yang akan meniru cara Anda. Maka terus memperbaiki produk dan layanan serta berinovasi adalah cara agar usaha kuliner Anda tetap eksis dan tidak ada matinya.

Hindari Kredit Macet Saat Kondisi Sulit



Kondisi pandemi membuat banyak pengusaha kalang kabut. Banyak usaha yang tidak bisa beroperasi bahkan tak sedikit yang gulung tikar.

Apapun kondisi usaha namun modal yang terlanjur dipinjam dari bank tetap menjadi tanggungan dan harus dilunasi untuk mencegah kredit macet.

Kredit macet adalah sebuah kondisi di mana peminjam atau debitur tidak mampu lagi membayar hutangnya karena tidak memiliki dana.

Bagi pengusaha apapun, kredit macet haruslah dihindari. Sebab hal ini akan tertulis dalam riwayat kredit dan catatan tersebut bisa menyulitkan Anda untuk mengajukan pinjaman lagi kedepan.

Lalu bagaimana cara agar terhindar dari kredit macet saat kondisi usaha tengah sulit?

Berikut ini Redaksi WMagz telah merangkum beberapa prinsip meminjam yang harus dilakukan :



Meminjam Sesuai Kebutuhan dan Kemampuan Finansial

Ketika hendak mengajukan kredit, pinjamlah sesuai kebutuhan. Artinya plafon yang diajukan tidak jauh lebih besar dibanding kebutuhannya.

Misalnya Anda butuh uang untuk bayar pendidikan sebesar Rp 2 juta, ya pinjam sebesar itu saja. Atau kalaupun lebih, jangan terlalu besar selisihnya. Misalnya Rp 2,5 juta untuk jaga-jaga.

Selain itu, sesuaikan utang dengan kemampuan keuangan. Idealnya utang tidak melebihi 30% dari gaji atau penghasilan. Gunakan 40-50% penghasilan untuk biaya sehari-hari dan sisanya untuk investasi, asuransi, dana darurat, juga hiburan.

Tertib Membayar Cicilan

Konsekuensi dari kredit adalah harus membayar tepat waktu. Jangan malas, apalagi sengaja menghindari pembayaran utang. Misalnya bayar cicilan ditunda karena uangnya dipakai untuk kebutuhan atau keperluan lain yang mungkin tidak terlalu penting.

Bila sudah kena denda, maka jumlah cicilan bulan berikutnya akan semakin besar sehingga bisa saja melewati batas kemampuan bayar Anda. Ini bakal jadi petaka buat Anda.

Kooperatif

Pandemi memang berdampak luar biasa terhadap perekonomian. Jika Anda mengalami kesulitan dalam membayar cicilan kredit berusahalah tetap tenang dan bersikap kooperatif dengan pihak bank.

Bicarakan kondisi keuangan usaha Anda sesungguhnya. Biasanya bank akan memberikan beberapa solusi agar Anda pun terhindar dari kredit macet, misalnya rescheduling, restrukturing, maupun reconditioning.

Sebaiknya hindari membayar utang dengan cara mengajukan utang di tempat lain. Selesaikan satu persatu kewajiban Anda tanpa menambah beban lainnya. Tunggulah ketika ekonomi membaik, usaha Anda kembali berjalan dengan normal dan butuh pengembangan, barulah ajukan kredit dengan plafon sesuai kebutuhan terbaru.

Emas

Investasi Favorit Sepanjang Masa

Investasi tidak dapat diartikan sekedar simpanan. Investasi sejatinya cara seseorang mempersiapkan diri menghadapi masa-masa sulit yang akan terjadi dalam beberapa waktu kedepan.



Dalam berinvestasi biasanya seseorang akan mencari produk yang bertahan dalam jangka waktu panjang. Investasi juga dilakukan pada produk yang nilainya terus meningkat dari waktu ke waktu. Dari banyaknya produk investasi, emas adalah salah satu alat investasi tertua yang hingga kini masih jadi pilihan banyak orang.

Lalu jenis emas apa sih yang cocok dijadikan sebagai alat investasi?

Sebagai alat investasi, nilai emas batangan lebih tinggi dibandingkan emas perhiasan. Ini karena emas yang digunakan dalam perhiasan umumnya dicampur dengan logam lainnya sehingga mengurangi tingkat kemurnian emas. Tingkat kemurnian emas perhiasan bervariasi, umumnya mulai 30 persen, 50 persen, dan 75 persen.

Adapun emas batangan memiliki tingkat kemurnian hingga 99 persen. Dengan kata lain, campuran logam lainnya pada emas batangan lebih sedikit dibandingkan dengan perhiasan. Tingkat kemurnian akan berpengaruh pada harga jual maupun beli, tentunya juga melihat tren harga emas.

Jadi mengapa emas merupakan investasi yang sangat baik? Apakah hal yang membuat nilai emas tetap bertahan selama berabad-abad lamanya? Berikut adalah beberapa poin yang menjadikan emas sebagai alat investasi yang sangat baik.

Perlindungan terhadap inflasi

Emas mungkin adalah salah satu barang yang dapat mempertahankan nilainya dalam jangka panjang dan mampu menaklukkan inflasi, dengan nilai yang meningkat seiring dengan biaya hidup, seringkali mencapai nilai

tertingginya selama periode inflasi tinggi. Di saat terjadi kenaikan inflasi, nilai uang itu sendiri menjadi rendah. Hal ini berbanding terbalik dengan emas yang justru naik lebih tinggi harganya sehingga membuat emas semakin berharga.

Emas Sebagai Diversifikasi

Pepatah mengatakan, jangan simpan telur Anda dalam satu keranjang saja. Ini berlaku juga untuk investasi. Jangan investasikan uang Anda hanya pada satu instrumen saja. Maka ketika terjadi peristiwa ekonomi yang tidak terduga dan berdampak pada salah satu instrumen investasi, Anda masih memiliki investasi lainnya.

Maka meskipun Anda sudah memiliki investasi dalam bentuk deposito maupun saham, menambah investasi pada emas tidak akan merugikan. Pergerakan emas biasanya berlawanan dengan pasar saham. Sehingga jikalau pasar saham mengalami penurunan, pemilik emas tidak akan terlalu rugi karena harga emas cenderung meningkat.

Nilainya yang cenderung meningkat

Keterbatasan pasokan emas tidak sebanding dengan permintaannya yang sangat tinggi. Ini memastikan harga emas akan selalu mengalami peningkatan yang signifikan. Emas juga instrumen investasi yang lebih minim resiko.

Memiliki likuiditas yang tinggi

Emas termasuk aset yang sangat likuid, di mana keberadaan emas sangat dihargai di manapun sehingga sangat mudah untuk mencairkannya menjadi uang tunai saat sedang mengalami krisis.

Untuk memiliki emas kini tidak membutuhkan proses yang panjang dan berbelit. Bekerja sama dengan toko emas tepercaya, BPR WM menyediakan program Cicil Emas bagi nasabah yang ingin memiliki emas sebagai investasi.

Apa bedanya Tabungan Emas yang sering kita dengar dengan Cicil Emas BPR WM?

Tabungan Emas berarti kegiatan rutin menabung dengan nilai emas yang mengikuti harga saat kita setor. Sedangkan Cicil Emas artinya kita membeli sejumlah emas sesuai target investasi kita dengan harga hari ini, kemudian pembayarannya diangsur selama jangka waktu yang telah disepakati.

Produk yang ditawarkan yakni emas batangan bersertifikat keluaran PT Aneka Tambang (Antam), mulai dari kepingan 10 gram hingga 1 Kilogram.

Emas dijadikan agunan kredit dan nasabah dapat mengangsur pembayarannya perbulan dengan pilihan jangka waktu hingga 5 tahun. Angsurannya flat dan tidak terpengaruh dengan fluktuasi harga emas. Meski demikian, nilai dari emas yang diinvestasikan tetap mengikuti tren harga pasar sehingga menguntungkan nasabah.

Tunggu apa lagi? Segera daftar Cicil Emas BPR WM sekarang juga. [lau]



BPR WM
Senantiasa Tepercaya Melayani Anda

kredit

PROMO EKSTRA

enam sembilan

Bunga

0,69%

flat per bulan



berlaku untuk pencairan maksimal tanggal 27 November 2021

halo WM 1500 157 (Telp tarif pulsa lokal) 0855 1500 157

BPR Weleri Makmur terdaftar dan diawasi oleh OJK

OJK OTORITAS JASA KEUANGAN

Jangka Waktu Lebih Panjang
Bunga Tetap Murah

BPR WM senantiasa hadir untuk memberikan solusi finansial. Salah satu produk yang ditawarkan BPR WM saat ini adalah Promo Ekstra Enam Sembilan.

0,69%

Kredit Promo Ekstra Enam Sembilan merupakan fasilitas pinjaman yang diberikan untuk segala kebutuhan atau keperluan konsumtif maupun produktif dengan bunga murah, yakni 0,69 persen perbulan.

Plafon yang ditawarkan mulai Rp 150 juta hingga Rp 2 miliar dengan agunan berupa sertifikat, baik tanah maupun bangunan.

Yang menarik, Promo Ekstra Enam Sembilan ini memberikan jangka waktu yang cukup panjang, yakni hingga 36 bulan. Suku bunga yang dikenakan hanya 0,69 persen flat murni perbulan.

Dengan mengajukan Kredit Promo ini, bagi nasabah pelaku UMKM misalnya, dapat semakin leluasa mengembangkan usahanya dengan bunga pinjaman yang tetap murah dalam jangka waktu yang lebih panjang.

Untuk mengajukan pinjaman Promo Ekstra Enam Sembilan, nasabah tidak perlu repot datang ke kantor BPR WM. Nasabah cukup mengakses situs www.kredit69.com dari gadget apapun, di mana saja dan kapan saja.

Sebelum mengajukan kredit, nasabah dapat melakukan simulasi perhitungan angsuran perbulan sesuai plafon kredit yang diinginkan.

Kepala Seksi BizDev M Sri Tulus menambahkan, program ini berlaku untuk nasabah baru maupun nasabah lama yang ingin menambah jumlah pinjaman sesuai kebutuhan keuangannya. Hanya saja, program ini dibatasi waktu, yakni hingga batas akhir pencairan 27 November 2021.

Melewati tanggal tersebut, nasabah tetap dapat mengakses Kredit Enam Sembilan reguler dengan bunga 0,69 dengan jangka waktu maksimal 18 bulan saja. Jika lebih dari 18 bulan, suku bunga kredit yang diterapkan adalah 0,89 hingga 1,19 persen perbulan flat.

“Karena program ini berlaku secara terbatas, baiknya nasabah yang ingin mengembangkan usaha bersama BPR WM segera mengisi aplikasi Promo Ekstra Kredit Enam Sembilan. Hanya saat ini kesempatannya untuk mendapatkan kredit dengan jangka waktu lebih panjang namun bunga tetap murah,” pungkasnya. (Lau)



Wealth Magazine quotes



"Rahasia kemakmuran adalah kedermawanan, karena dengan membagi kepada orang lain, maka hal-hal baik akan diberikan dalam kehidupan kita, bahkan berkelimpahan."

J DONALD
WALTERS



Kisah Cinta Jarak Jauh Di Balik Zoom Meeting

Zoom menjadi salah satu platform paling populer tahun ini di kala dunia sedang berjuang melawan pandemi. Saat wabah Covid-19 menerjang dunia sejak awal tahun, pemerintah di banyak negara mengeluarkan himbauan agar warganya meminimalisir aktivitas di luar rumah.

Walhasil, mereka memanfaatkan platform video konferensi seperti Zoom untuk bekerja atau sekadar bersua dengan kerabat dan kolega tanpa harus keluar rumah. Sebelumnya, Zoom lebih banyak digunakan oleh perusahaan atau pebisnis untuk melakukan rapat jarak jauh.

Namun siapa sangka, ternyata Zoom justru terinspirasi dari kisah cinta jarak jauh.

Pendiri Zoom Meeting, Eric Yuan sebagaimana dikutip dari kompas.com mengatakan, Zoom terinspirasi dari hubungan jarak jauhnya dengan sang kekasih saat kuliah di Shandong University of Science and Technology, Tiongkok.

Yuan mengisahkan, di tahun 1980-an, dia harus menempuh jarak 10 jam untuk bertemu dengan kekasihnya yang kini menjadi istrinya. Dalam perjalanan tersebut, Yuan sering tertidur, memimpikan cara bagaimana bisa melihat wajah sang kekasih saat itu juga.

Yuan muda pun termotivasi mengembangkan sebuah software video call. Setelah lulus dari China University of Mining and Technology dan mengantongi gelar master jurusan teknik geologi, Yuan menghadiri sebuah program pelatihan di Jepang selama empat bulan. Salah satu pembicara yang hadir dalam program itu adalah Bill Gates.

Yuan mengaku sangat terinspirasi oleh Bill Gates yang kala itu memaparkan betapa menjanjikannya internet di masa depan. Sejak saat itu, Yuan memutuskan untuk hijrah ke Silicon Valley dengan berbagai rintangan dan risiko. Salah satunya adalah kemampuan

bahasa Inggrisnya yang belum terlalu fasih saat itu.

Belum lagi, Yuan mendapatkan penolakan visa Amerika Serikat sebanyak sembilan kali, meskipun akhirnya dia tetap bisa menginjakan kaki di 'Negeri Paman Sam'. Di AS, Yuan mengawali karir di WebEx dan menjadi salah satu dari 20 karyawan awal di startup web konferensi itu. Tahun 2007, WebEx diakuisisi oleh Cisco System dan Yuan menjabat sebagai vice president engineering.

Tahun 2011, dia mengusulkan ide untuk membuat platform video konferensi untuk smartphone. Namun ide itu ditolak Cisco. Yuan lantas keluar dari Cisco dan mendirikan perusahaan bernama Zoom Video Communication.

Tahun 2019, Zoom melakukan IPO. Nilai valuasinya saat itu adalah 16 miliar dollar AS. Berkat pandemi, nilai valuasi Zoom melesat dan menyentuh angka lebih dari 113 miliar dollar AS (Rp 1.599 triliun).

Forbes

Kesuksesan Zoom membuat Yuan masuk daftar tahunan bergengsi orang terkaya di Amerika Serikat hasil penelitian majalah Forbes. Forbes 400 edisi tahun 2020 mendata 400 orang paling berharta di Negeri Paman Sam dan Yuan berada di posisi ke 43.
Yuan menjadi satu dari 18 nama baru yang masuk dalam daftar tersebut. Posisi pertama manusia terkaya AS masih dipegang Jeff Bezos dengan USD 179 miliar, diikuti oleh Bill Gates lalu Mark Zuckerberg di urutan ketiga.

Dalam wawancara virtualnya dengan majalah Time, sebagaimana dikutip dari detiknet, Yuan tidak pernah menduga sekalipun akan terjadi pandemi yang mendongkrak penggunaan platform besutanya. "Kami tidak pernah memikirkan pengguna umum maupun sekolah K-12 (konsep pendidikan dari TK-SMA) ketika merencanakan tahun 2020," jelas pria kelahiran Tai'an, Shandong, China, 50 tahun lalu ini.

Yuan baru menyadari beberapa pekan setelah wabah Covid-19 diumumkan menjadi pandemi, bahwa platformnya memainkan peran penting di tengah pagebluk corona.

Kepopuleran Zoom tidak terlepas dari berbagai kritikan, terutama sistem keamanan. Bahkan, dunia membuat istilah baru yakni zoombombing yang menggambarkan aksi penyusupan peserta tak diundang ke acara konferensi virtual di platform Zoom.

Yuan dan timnya pun mencoba meyakinkan pengguna bahwa mereka akan segera menambal celah keamanan dan "menyempurnakan" sistem keamanan Zoom, termasuk sistem enkripsi video konferensi dari ujung ke ujung (end-to-end encryption).





Rasa Syukur Yang Melecut Inovasi

Kasmiati pernah memiliki impian menjadi seorang dokter. Ketika menyadari bahwa cita-cita masa kecilnya bukan impian yang murah, Atik --sapaan Kasmiati-- bersikap realistis. Dia melepaskan impian menjadi dokter dan menerima tawaran berkarir di BPR WM.

Seorang pengarang asal Amerika Serikat, Melody Beattie pernah menulis, “Gratitude makes sense of our past, brings peace for today, and creates a vision for tomorrow.” Rasa syukur membuat masa lalu menjadi masuk akal, membawa kedamaian untuk hari ini, dan menciptakan visi untuk masa yang akan datang.

“Selepas SMU saya berkeinginan kuat untuk tetap meraih tingkat pendidikan Sarjana tanpa merepotkan orang tua yang hanya tinggal Ibu saya, karena ayah sudah almarhum selepas SMP. Satu-satunya cara waktu itu saya berpikir dengan bekerja terlebih dahulu untuk biaya kuliah, memasuki satu tahun bekerja di perusahaan eksport kertas budaya, kemudian mulai ambil kuliah dengan waktu kuliah sore hari. Bersyukur semua kegiatan itu dapat saya lalui dengan segala lika likunya dan saya bisa menyelesaikan S1 tepat waktunya dengan nilai Memuaskan” tutur wanita kelahiran Magetan, 6 Mei 1974 ini.

Meski tak pernah membayangkan dirinya menjadi seorang bankir, Atik menjalani hari-harinya sebagai staf perbankan dengan penuh rasa syukur. Rasa syukur bukan berarti berhenti di titik itu, tetapi sebagai titik awal kembali untuk sebuah pencapaian prestasi berikutnya.

Rasa syukur mengubah perspektifnya dalam bekerja. Dua atau tiga tahun sekali, saat menghadapi rotasi karyawan, Atik melihatnya sebagai sebuah peluang. Peluang untuk belajar tugas dan tanggung jawab yang baru , mengembangkan diri, menciptakan keahlian serta menjadi pribadi yang lebih baik dari hari ini.

Berbagai bidang pernah dia cicipi, mulai dari teller, customer service, admin kredit, auditor dan accounting Pekerjaan apapun yang ditugaskan kepadanya, dikerjakan dengan hati-hati dan bersungguh-sungguh. Targetnya, pekerjaannya terselesaikan dengan baik dan benar serta dapat memperbaiki cara kerja di bidang itu.

Setelah sepuluh tahun menjajaki berbagai bidang dan beberapa posisi sebagai Kepala Bidang, Atik dipercaya mengemban jabatan Kepala Divisi Operasional. Dengan tanggung jawab yang semakin besar, Atik ditantang untuk menciptakan inovasi demi kemajuan perusahaan.

Online Banking

Di bawah kepemimpinan Atik, Divisi Operasional telah menelurkan sejumlah ide, di antaranya penerapan online banking system. Awalnya

sistem ini diciptakan untuk membantu kinerja karyawan secara internal.

“Di bidang operasional misalnya. Dulu kalau ada permintaan approval non tunai, seperti membuku penarikan dana nasabah untuk disetor ke bank umum, alur proses dari staff ke Kepala Bidang kemudian ke Kepala Cabang/ Kepala Divisi staff harus mondar-mandir untuk meminta paraf pesetujuan di sejumlah kertas. Dari sebuah ide paperless, sekarang approval bisa dengan cara online lewat aplikasi yang kami kembangkan. Staff dan masing-masing pejabat berwenang cukup ditempat kerja masing-masing alur proses dapat diselesaikan, kinerja karyawan juga lebih cepat demikian juga pengembangan online system alur proses lainnya dan report-report untuk divisi operasional” terang peraih gelar Sarjana Ekonomi dari Universitas Islam Sultan Agung (Unissula) Semarang ini.
Sukses dengan aplikasi internal, pengembangan online system merambah kepada fasilitas pelayanan nasabah, di antaranya perintah transfer ke bank umum, perintah pemindahbukuan intern, pembukaan rekening tabungan dan deposito secara online, serta penyetoran dana baik angsuran maupun tabungan melalui transfer dari bank umum.

“Saat ini kami sedang mempersiapkan internet banking untuk nasabah sembari



menstabilkan layanan yang sudah ada,” imbuhnya.

Berkat kesungguhannya dalam bekerja, Atik mendapat kepercayaan yang lebih tinggi dari perusahaan, yakni menjadi Direktur Operasional per Januari 2021.

Kelola SDM

Sebagai Direktur Operasional Atik menyadari bahwa tantangan terberatnya adalah mengelola Sumber Daya Manusia (SDM). Ada 70 karyawan di bawahnya dengan karakter dan kompleksitas yang berbeda-beda. Terlepas dari tantangan yang ada, Atik merasa bersyukur diberi kepercayaan besar tersebut.

Menyadari tugasnya tidak mudah, Atik pun merangkul karyawan laiknya temen sendiri. Hampir setiap pagi, saat doa pagi Atik menyediakan sesi untuk briefing di Kantor Semarang, demikian juga untuk all kantor cabang dilakukan secara berkala.

Sebagai ibu, Atik pun ingin memberikan mindset kepada seluruh staff di divisinya, untuk memedomani the power of giving (kekuatan memberi).

“Orang yang selalu berpikir “memberi” adalah orang yang punya segalanya, menguasai bidang tugasnya, mempunyai rasa empati dan selalu berpikir bisa. Kalau dalam mindset para frontliner dan bidang lain sudah ada the power of giving, mereka akan berusaha pelayanan semaksimal mungkin untuk nasabah, atau menyelesaikan tugas dan tanggung jawabnya “ tandasnya.

Yang tidak kalah pentingnya, Atik terus memacu semangat divisinya agar tidak pernah puas pada sebuah pencapaian. Baginya, ide baru harus terus digali, inovasi tidak boleh berhenti.

“Kalau kita berhenti berinovasi maka akan disalip oleh kompetitor. Saya besok pagi harus lebih baik dari saya yang sekarang,” pungkasnya. (Lau)



Bertahan Di Tengah Pandemi

Demi Mendulang Rezeki

Sama seperti jodoh, rezeki juga punya jalannya sendiri. Dia menghampiri siapa saja yang tak menyerah meski berbagai halangan merintangi.

Saat itu bulan Maret tahun 2020. Tri Isnaeni dan belasan karyawan Sari Rasa Catering & Bakery tengah sibuk mempersiapkan roti hantaran dan parcel lebaran. Usaha yang telah ditekuninya sejak 2008 itu memang mengandalkan momentum lebaran untuk memanen rezeki.

Karena lebaran tahun itu jatuh pada akhir Mei, maka Tri menargetkan parcel bikinannya harus sudah beredar di jaringan swalayan mitra usahanya sejak April. Sejumlah bahan baku juga telah memenuhi gudangnya jauh-jauh hari untuk mengantisipasi tingginya permintaan masyarakat setiap menjelang lebaran.

Saat ribuan parcel telah dirangkai dan siap didistribusikan, wabah covid-19 mulai berjangkit di Tanah Air. Sejumlah swalayan telah terlebih dahulu memenuhi gudangnya dengan berbagai stok, untuk mengantisipasi panic buying masyarakat akibat wabah. Ini membuat parcel bikinan Tri tidak terserap ke pasar.

Keadaan makin buruk ketika pemerintah menerapkan pembatasan aktivitas masyarakat untuk menekan penularan covid-19. Tak pelak ini menjadi pukulan berat bagi Tri dan segenap karyawan. Angan-angannya untuk mendulang





rezeki saat lebaran melayang. Sebaliknya, ribuan paket parcel teronggok di gudang.

“Rasanya berat banget. Modalnya sudah jadi bahan baku semua, tidak mungkin dikembalikan. Sedangkan di gudang ada ribuan parcel yang belum terserap. Karyawan juga harus digaji dan diberi THR tapi omzet hilang 90 persen,” kenangnya.
Tidak ingin makin merugi, Tri terpaksa melakukan banting harga untuk parcel yang terlanjur dirangkai. Yang penting modalnya kembali dan tidak ada bahan baku yang membusuk. “Sebenarnya rugi karena jual murah. Tapi kalau tidak dijual buat apa?” kata Tri.

Lantaran tidak ada pemasukan, Tri sempat kesulitan mengembalikan modal yang telah dipinjamnya. Demi menutup hutang, dia terpaksa menjual salah satu tokonya. Toko pun disatukan di workshop di sebelah rumahnya, di Jalan Diponegoro Gang 2 Randukuning, Kabupaten Pati.

Ketika pemerintah memberlakukan new normal, Tri melihat secercah harapan. Pesanan mulai berdatangan dan omzetnya mulai kembali meski masih di angka 40 persen. Namun tak berapa lama, karena meledaknya kasus covid-19 di Tanah Air, pemerintah terpaksa kembali memberlakukan pembatasan kegiatan masyarakat (PPKM).

Pemberlakuan PPKM lagi-lagi menjadi pukulan berat untuk Tri. Banyak klien yang tiba-tiba membatalkan pesanan lantaran aktivitas seperti pernikahan, pertemuan, dan acara lainnya kembali dilarang. Padahal ratusan paket roti hantaran telah dibuat untuk memenuhi pesanan klien. Omzetnya yang mulai merangkak naik lagi-lagi terjun bebas.

“Ketika PPKM diberlakukan, saat itu sudah persiapan memasuki bulan besar (Idul Adha). Bahan baku sudah kami siapkan untuk memenuhi pesanan klien. Karena PPKM, klien terpaksa membatalkan pesanannya. Saya tidak bisa apa-apa. Akhirnya roti yang terlanjur kami buat ya dibuang,” katanya.

Meski goncangan badai pandemi terasa begitu berat, Tri memilih tidak menyerah. Dia yakin badai tidak akan berlangsung selamanya. Terlebih sebelum pandemi covid-19, pada 2017 ia sempat merasakan kondisi usaha yang menurutnya lebih parah, namun berhasil dilaluinya.

“Tiga bulan pertama saat pandemi saya sempat stres berat, tapi sekarang sudah legawa (ikhlas-Red). Meski pesanan hanya sedikit tapi harus tetap semangat dan memberikan yang terbaik untuk customer,” katanya.

Tri mengaku tidak memiliki tips lain untuk menghadapi pandemi selain bertahan dan

tidak menyerah pada keadaan. Dia yakin, rezeki akan tetap mengalir selama dia tetap berusaha dan berusaha.

“Rezeki sudah diatur oleh Allah. Mungkin kalau saya bertahan dan tetap berusaha, rezeki akan menemukan jalannya,” ujarnya.

Pertahankan Kualitas

Di tengah himpitan keadaan yang serba tidak menguntungkan, Tri memilih berstrategi dengan membuat produk dengan sistem preorder. Dengan demikian, dia mengurangi resiko yang bisa timbul akibat menimbun stok bahan baku maupun produk jadi.

Tri juga mulai melirik sistem pemasaran online melalui Instagram @sarirasa_. Melalui platform media sosial ini, Tri berharap produk bikinannya bisa menjangkau konsumen di luar Pati.

“Kami juga sering mempromosikan bikinan kami di story WhatsApp. Dari situ mulai banyak lagi yang pesan. Yang penting terus promo meski pesanan hanya sedikit,” katanya.

Beberapa produk andalannya adalah bolu gulung keju dan roti pisang. Produk ini dibanderol dengan harga yang cukup terjangkau, yakni Rp 45 ribu untuk bolu gulung keju, dan Rp 15 ribu untuk roti pisang.

Untuk catering, menu yang menjadi andalannya adalah ayam bakar, ayam ingkung betutu, dan ayam taliwang. Untuk menu ini, harganya Rp 125 ribu perporsi lengkap.

Menyadari bahwa kualitas produk adalah yang utama, maka Tri berupaya menyajikan produk terbaik kepada konsumennya. Prioritasnya adalah mempertahankan konsumen agar bisnis tetap berjalan, antara lain dengan tetap menggunakan bahan baku terbaik tanpa tambahan bahan kimia.

“Sejak awal saya tidak pernah memakai pengawet, pemanis, dan bahan makanan tambahan lainnya. Karena saya dan anak-anak juga ikut makan maka semua harus dibuat senatural mungkin. Dan customer kan juga bisa merasakan, membedakan, produk bikinan saya dengan yang lainnya,” katanya.

Meski usahanya bisa dibilang belum pulih betul, namun Tri meyakini suatu saat bisnisnya akan terlepas dari keterpurukan. Sebaliknya, dia yakin bahwa rintangan demi rintangan yang kini dihadapinya adalah sarana untuk membuatnya makin tangguh dan naik kelas. (Lau)






Sari Rasa Catering & Bakery

Jalan Diponegoro Gang 2
Randukuning, Pati Lor,
Kabupaten Pati
Telp : 0813-2639-7750
IG : sarirasa_

tabungan Smart
smart savings for smart people

Kerja Keras + Kerja Cerdas = KAYA

Hampir tidak ada orang yang menyangkal bahwa menjadi kaya adalah salah satu tujuan hidup manusia. Kebanyakan orang percaya bahwa salah satu cara yang dapat diandalkan untuk bisa menjadi kaya adalah dengan bekerja keras. Namun ternyata pendapat ini tidak sepenuhnya benar.

Menurut penasehat keuangan bernama Ric Edelman, agar menjadi kaya juga dibutuhkan kerja cerdas. Kerja cerdas yang dimaksud adalah berinvestasi. Jika berinvestasi di tempat yang tepat, uanglah yang akan bekerja untuk kita dan membawa lebih banyak pendapatan untuk kita nikmati.

Selama 31 tahun berdiri dan melayani masyarakat, BPR WM telah menjadi lembaga perbankan yang memiliki reputasi baik. BPR WM juga dipercaya masyarakat di wilayah Jawa Tengah sebagai tempat berinvestasi yang aman.

Salah satu produk investasi yang cukup direkomendasikan di BPR WM adalah Tabungan Smart. Melalui Tabungan Smart, nasabah diajak untuk menyimpan uangnya selama jangka waktu yang disepakati dengan pihak bank.

Sebagai imbal balik, nasabah akan mendapatkan hadiah sesuai keinginannya, misalnya smartphone, peralatan elektronik, sepeda motor, maupun mobil.

“Nasabah bisa membawa pulang hadiah saat pembukaan rekening. Dan hadiah yang didapatkan nasabah tidak dikurangi dari tabungannya. Tabungan nasabah tetap utuh dan aman tersimpan,” kata Kepala Seksi Biz Dev, M Sri Tulus.

Untuk mengikuti Tabungan Smart ini syaratnya cukup mudah. Sama seperti membuka rekening pada umumnya, yakni nasabah cukup mengisi formulir pembukaan rekening dengan menyertakan fotokopi KTP.

Selanjutnya, nasabah menyetorkan uang tabungan sesuai hadiah yang diinginkan, adapun untuk untuk mendapatkan simulasi perhitungannya dapat melalui klikwm.com/tabungan-smart.html dengan memasukkan nominal harga hadiah yang diinginkan, kemudian akan muncul besaran dana yang harus disetorkan dan jangka waktu mengendapnya. Jangka waktu pengendapan dana minimal 3 bulan hingga 5 tahun.

“Misalnya jika nasabah menginginkan hadiah berupa Air Cooler seharga Rp 1.500.000,- maka nasabah cukup menabung Rp 6,5 juta dan menyimpannya selama 60 bulan. Atau, nasabah dapat menyimpan dana Rp 18,5 juta selama 24 bulan saja,” imbuh Tulus.

Selama disimpan, nasabah tidak diperkenankan menarik tabungannya. Jika nasabah menarik dananya, maka nasabah akan dikenai penalti sesuai ketentuan bank dan wajib mengganti nominal hadiah yang sudah diterima.
Tulus mengatakan, Tabungan Smart banyak diminati oleh para nasabah. Ini karena nasabah dapat langsung mendapatkan hadiah yang diinginkan di muka dan juga uang tersimpan dengan aman di bank karena BPR WM merupakan peserta penjaminan LPS. (Lau)





Cita Rasa Dim Sum Ala Kanton Ada Di Semarang

Dim sum saat ini menjadi penganan yang sedang nge-tren di tengah masyarakat. Kuliner khas Kanton ini diminati seiring dengan menjamurnya street food di berbagai daerah, termasuk Semarang.

Dim sum, dalam bahasa Kantonese, berarti makanan kecil. Jenisnya bermacam-macam, antara lain shumay, bakpao, mantau, ceker ayam, har gow/hakau, dan lumpia.

Di Semarang, Anda bisa mencicipi kelezatan cemilan ini di Lucky Dimsum. Berlokasi di Jalan Kelud Raya, tepatnya di samping SD Petompon 02 Semarang, Lucky Dimsum menyediakan dim sum dengan berbagai jenis isian antara lain ayam, ayam jamur, cumi, telur puyuh, dan udang. Penyajiannya dengan cara dikukus maupun digoreng.

Ada pula hakau dengan bentuk yang unik dan berisi daging udang utuh. Yang tak ketinggalan yaitu lumpia sayur, yakni dim sum yang berisi daging ayam cincang yang dicampur dengan daun bawang.

Penganan ini paling nikmat disantap dengan kuah cuka. Jika Anda seorang pecinta cita rasa pedas, cobalah mencampur kuah cuka dengan saus pedas. Namun bagi Anda yang ingin merasakan sensasi berbeda, cobalah memesan dim sum dengan tambahan topping saus mentai, mustard, mayo, ataupun keju. Dijamin rasanya akan membuat ketagihan.

Bicara soal harga, dim sum yang dijual di Lucky Dimsum terbilang sangat terjangkau. Dim sum original tanpa topping dijual dengan harga Rp 4000 perbiji. Khusus untuk lumpia sayur dan har gau, harganya Rp 5000 perbiji. Setiap pembelian dim sum original, Anda praktis akan mendapat kuah cuka dan saus pedas.

Khusus bagi pembeli yang ingin memesan dim sum dengan ekstra topping, cukup menambah Rp 1000 per biji dim sum yang ingin diberi topping.

Lucky Dimsum buka setiap hari mulai pukul 09.00 hingga 18.00. Saat ini operasional toko menggunakan sistem take away, baik melalui penjualan offline maupun melalui aplikasi ojek online.

Lucky dimsum

Ruko Samping SD Petompon 02,
Jalan Kelud Raya Kota Semarang
Telp 08562716108
IG Lucky_Dimsum5758



Resep Bebek Warisan Nenek

Dibandingkan ayam, bebek memiliki "kasta" lebih tinggi. Selain karena rasanya yang lebih juicy, bebek juga memiliki nilai gizi yang lebih tinggi daripada ayam.

Nah bagi pecinta bebek, cobalah mencicipi kelezatan olahan bebek yang ditawarkan di Omah Embah. Warung yang beralamat di Sedahromo Lor Rt 01/07 Kartasura Sukoharjo menjual berbagai olahan bebek dengan bumbu rempah rahasia yang dijamin akan membuat ketagihan.

Rio Chandra, pemilik warung Omah Embah mengatakan, bumbu yang digunakan dalam olahan bebek jualannya merupakan resep warisan dari almarhumah neneknya yang juga merupakan pemilik restoran bebek goreng di Kartasura.

Dengan sedikit modifikasi, dia menciptakan menu baru yang tidak meninggalkan resep sang nenek, di antaranya bebek lada hitam, bebek bakar, dan opor bebek.

Meski hidangan andalan warung ini adalah daging bebek, pecinta ayam pun masih bisa menikmati olahan daging ayam. Rio mengatakan, dia menyediakan menu ayam goreng plus sambal, dan ayam geprek rempah abang dan rempah ijo.

"Bedanya hanya di penyajian dan sambalnya. Ayam embah itu ayamnya digoreng utuh lalu sambalnya disajikan terpisah sedangkan geprek ayamnya sudah digeprek dan dilumuri sambal. Tapi keduanya dimasak dengan bumbu dasar yang sama," terangnya.

Menu ayam dan bebek yang dijual di warung ini dibanderol mulai Rp 15 ribu. Khusus bebek, harganya mulai Rp 28 ribu.

Warung Omah Embah buka setiap hari mulai pukul 10.00 hingga 21.00. Bagi pembeli yang ingin menyantap menu-menu yang disajikan warung ini tanpa keluar rumah dapat memesan melalui aplikasi ojek online sesuai jam operasional warung.

Omah Embah

Sedahromo Lor Rt 01/07
Kartasura Sukoharjo
081393592886
IG ; omah_embah



Nordic Walking Tak Sekedar Berjalan Kaki Biasa

Nordic Walking saat ini menjadi aktivitas populer yang digemari banyak orang di dunia, termasuk di Indonesia. Olahraga ini bukan sekedar berjalan biasa, melainkan menggerakkan seluruh otot tubuh dengan bantuan dua tongkat yang didesain khusus untuk Nordic Walking.

Seperti namanya, Nordic Walking pertama kali dikenal sebagai aktivitas penduduk Skandinavia. Di Finlandia, olahraga ini disebut sauvakävely. Konsep olahraga ini dikembangkan dari aktivitas bermain ski dan kemudian dipopulerkan secara resmi sebagai Nordic Walking pada tahun 1999.

Kini menurut website British Nordic Walking lebih dari 10 juta orang di dunia menggemari olahraga ini. Nordic Walking cocok untuk semua umur terutama para lansia yang harus tetap menjaga kebugaran di usia senja. Meski demikian banyak orang tertarik mengikuti Nordic Walking bukan semata untuk menjaga kebugaran melainkan untuk bertemu orang baru.



Dibandingkan berjalan kaki biasa, Nordic Walking lebih menguras kalori hingga 46 persen. Jika berjalan kaki biasa hanya menggerakkan 50 persen dari otot tubuh, Nordic Walking menggerakkan hampir 90 persen otot.

Di mana perbedaannya? Jika berjalan kaki biasa hanya menggerakkan otot tubuh bagian bawah, Nordic Walking dengan penggunaan kedua tongkat Nordic menggerakkan seluruh tubuh, tak terkecuali otot tubuh bagian atas seperti otot dada, trisep, bisep, bahu, perut, tulang belakang, dan otot inti lainnya yang akan bekerja menstimulasi detak jantung sesuai dengan kecepatan berjalan.

Karena semua otot bekerja, Nordic Walking dapat mengurangi tekanan pada leher dan bahu, memperbaiki postur tubuh dan cara berjalan, menurunkan berat badan, serta menguatkan otot punggung dan perut. Ditambah lagi, Nordic Walking mengurangi resiko masalah gangguan kesehatan jangka panjang seperti diabetes, asma, stroke, dan penyakit jantung.

Lalu apakah berjalan kaki biasa bukan olahraga yang efektif? Tentunya tidak demikian. Menurut penemuan para peneliti lintas universitas, baik Nordic Walking maupun berjalan kaki biasa sama-sama memberikan manfaat positif untuk orang dewasa. Hanya saja, Nordic Walking memberikan manfaat tambahan dalam hal menambah kekuatan otot dibandingkan berjalan kaki biasa. Tak heran olahraga ini cocok untuk meningkatkan kapasitas aerobik dan kekuatan otot.

Nordic Walking dapat dilakukan di mana saja, baik itu di tengah kota yang padat maupun di kawasan pegunungan, pantai, maupun hutan. Namun sebaiknya sebelum memulai berjalan ala Nordic, pelajari dulu tekniknya dari instruktur berkualifikasi.

Untuk melakukan Nordic Walking, kita juga membutuhkan sepasang tongkat Nordic. Tak ada fitur khusus, Anda bisa menggunakan tongkat apa saja, namun banyak pejalan Nordic memilih tongkat berbahan ringan seperti alumunium, karbon, maupun material komposit. Untuk menambah kenyamanan dan portabilitas, Anda bisa memilih tongkat Nordic dengan tali pergelangan tangan sehingga mengurangi kebutuhan untuk memegang tongkat dengan erat.

Tidak ada ketentuan khusus untuk sepatu. Anda bisa menggunakan sepatu apapun yang membuat Anda merasa nyaman saat berjalan. Bagaimana, tertarik menjajal Nordic Walking?







BPR WM
Senantiasa Tepercaya Melayani Anda

Nikmati Fasilitas Online Kami di **klikwm.com**



BPR WM terdaftar dan diawasi oleh OJK
dan merupakan peserta Penjaminan LPS

Sweet Tooth



Kisah Bocah Hibrida Saat Pandemi Melanda

Netflix baru-baru ini merilis serial terbarunya, Sweet Tooth. Serial ini diadaptasi dari DC Comics berjudul sama karya Jeff Lemire dan diproduseri Robert Downey, Jr bersama istrinya, Susan Downey.

Sweet Tooth bercerita tentang kisah si bocah hibrida --setengah manusia setengah rusa-- bernama Gus. Kelahiran Gus dan anak-anak hibrida terjadi bersamaan dengan munculnya wabah misterius mirip flu namun mematikan.

Meski memiliki tampang yang sangat lucu, hibrida dianggap sebagai biang wabah. Manusia tidak bisa menerima keberadaan bocah hibrida dan tidak segan memburu maupun membunuh para hibrida. Memusnahkan hibrida dianggap cara untuk membangun kembali peradaban manusia yang telah hancur.

Ingin melindungi putranya dari manusia pemburu hibrida, Richard Fox, pun menyembunyikan Gus dari dunia. Dia pindah ke dalam hutan di Taman Nasional Yellowstone dan membesarkan Gus seorang diri.





Suatu hari, seorang pemburu hibrida masuk ke dalam hutan dan mengusik ketentraman kehidupan Richard dan Gus. Meski bisa menyelamatkan Gus namun Richard akhirnya meninggal karena wabah dan meninggalkan Gus hidup seorang diri di hutan.

Suatu hari, saat mencoba keluar dari hutan, Gus tertangkap oleh pemburu hibrida namun diselamatkan oleh seorang mantan pemain futbol, Jepperd. Persahabatan keduanya mulai terjalin hingga akhirnya Jepperd bersedia menemani Gus mencari keberadaan sang ibu, Birdie.

Drama yang dikemas dalam 8 episode ini tak hanya bercerita tentang Gus. Ada kisah Aimee, seorang wanita pendiri suaka untuk para hibrida, dan dr Aditya Singh yang berjuang mencari vaksin penawar wabah untuk sang istri, Rani. Meski awalnya tak saling terkait, namun seperti sungai, kisah ketiga tokoh ini akan berujung pada muara yang sama.

Respon Positif

Walaupun mengambil latar belakang di Yellowstone, Amerika Serikat, namun sejatinya pengambilan gambar Sweet Tooth dilakukan di Selandia Baru. Alam Selandia Baru yang masih sangat natural dirasa paling pas untuk menampilkan aspek alam yang ada di komik.

Suasana alam yang begitu hijau dan menyegarkan mata itu tampaknya turut berkontribusi membuat drama ini ringan untuk dinikmati. Walhasil, Sweet Tooth pun jauh dari tone “gelap” sebagaimana dalam komiknya.

Meski demikian, penonton tetap akan





dibuat deg-degan lantaran ketegangan demi ketegangan yang muncul dalam petualangan Gus mencari sang ibu.

Penyajiannya yang apik pun mendapat apresiasi dari para kritikus film. Situs Rotten Tomatoes memberikan nilai 100 persen untuk drama ini.

Penonton pun tak akan kesulitan mencerna drama bergenre sci-fi ini lantaran setting waktu yang diambil dalam cerita Sweet Tooth tak jauh berbeda dengan situasi pandemi covid-19 yang masih melanda seluruh dunia saat ini.

Sayangnya kisah petualangan Gus tidak berhenti dalam satu musim saja. Sweet Tooth season kedua tengah disiapkan untuk tayang 2022 mendatang.



BPR WM
Senantiasa Tepercaya Melayani Anda

Tabungan Rencana

Rencanakan Masa Depan Anda
Bersama Kami



BPR WM terdaftar dan diawasi oleh OJK serta merupakan peserta penjaminan LPS

GLOBETROTTER



Menikmati Jeda Dunia Di Lauterbrunnen

Di saat teknologi memaksa kita untuk bergerak dengan cepat, Desa Lauterbrunnen di Swiss justru menawarkan keheningan dan jeda dari hiruk pikuk dunia.

Lauterbrunnen terletak di wilayah Jungfrau, pegunungan Alpen, Swiss. Meski terkenal akan kawasan bersaljunya, namun Lauterbrunnen amat indah dinikmati saat musim semi maupun musim panas, sekitar bulan April hingga September.





Di kedua musim itu udara di Lauterbrunnen cukup hangat. Bunga-bunga bermekaran, rumput menghijau, dan langit berwarna biru cerah. Ditambah dengan pemandangan rumah-rumah penduduk desa bernuansa kayu menjadi komposisi yang pas untuk menyejukkan mata.

Sembari berjalan dan menikmati pemandangan desa ini, kita akan merasakan betapa dunia berjalan sangat lambat di belahan bumi ini.

Salah satu yang paling menakjubkan dari desa ini adalah air terjun dari gletser Jungfrau yang mengalir dari sisi-sisi tebing setinggi 300 meter. Air terjun ini dikenal sebagai air terjun Staubbach.

Setelah mengambil beberapa gambar air terjun dari desa, berjalanlah mengikuti jalan sampai Anda menemukan bagian bawah air terjun Staubbach. Di tempat ini disediakan tangga bagi pengunjung yang ingin naik ke tebing dan grotto buatan untuk merasakan berada di balik air terjun.

Dari dalam grotto Anda bisa melihat pemandangan lembah Lauterbrunnen dari atas yang sungguh luar biasa indahnya.

Selain Staubbach, ada pula air terjun Trümmelbach. Ini adalah satu-satunya air terjun gletser di dunia yang dapat diakses dari bawah tanah menggunakan lift, terowongan, dan jalan setapak.

Ada jalur untuk pejalan kaki yang mudah dan akan membawa Anda melewati padang rumput yang luas ke arah Air Terjun





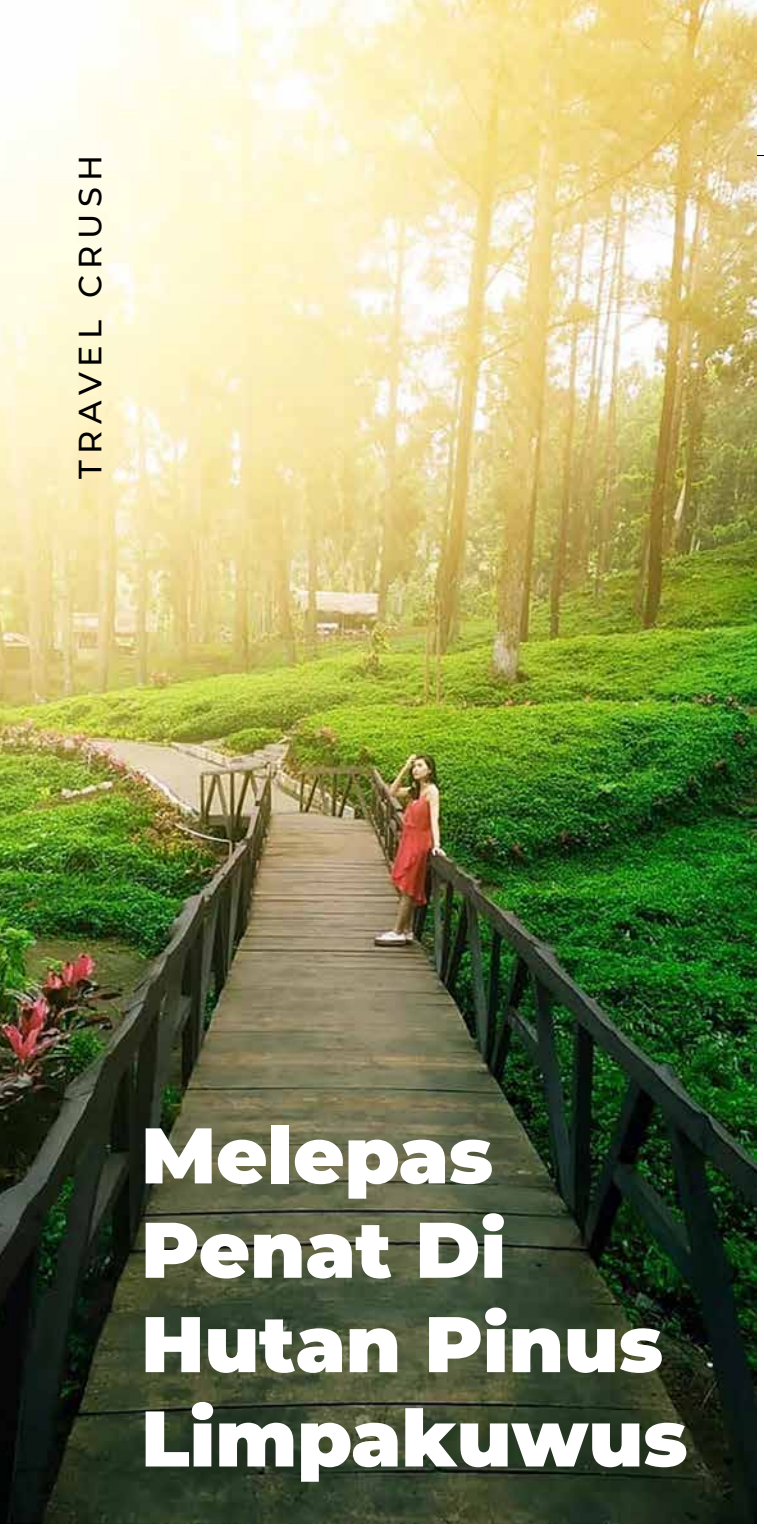
Trümmelbach. Air Terjun Trümmelbach membawa air dari gletser Jungfrau ke lembah. Hingga 20.000 liter air mengalir melalui air terjun per detik, membuatnya sebagai pemandangan yang layak untuk dilihat.

Jika hari cerah, Anda bisa melihat para paraglider ber-paragliding melintasi air terjun dan tebing-tebing sebelum mendarat di lembah.

Merasa lapar? Arahkan kaki Anda ke Desa Mürren, tak jauh dari Lauterbrunnen. Di desa yang juga beratmosfer tenang ini terdapat sejumlah restoran dan kafe yang cantik dan menawarkan makanan tradisional Swiss. Selain itu, Desa Mürren juga merupakan titik awal yang pas untuk hiking, bersepeda, maupun ski.

Ada banyak cara untuk menuju ke Desa Lauterbrunnen, terutama jika Anda berada tak jauh dari Interlaken. Di kota ini ada kereta yang beroperasi tiap jam dari Interlaken East Train Station dan akan membawa Anda ke Lauterbrunnen Railway Station. Jarak tempuh kereta dari Interlaken hanya 20 menit dan Anda akan tiba di tengah lembah Lauterbrunnen.

Ketika berwisata di Swiss, pastikan Anda memiliki Swiss Travel Pass. Ini adalah kartu all-in-one yang bisa digunakan di sebagian besar jaringan kereta, bus, dan kapal boat di seluruh Swiss. Tentunya kartu ini memudahkan dan membuat nyaman perjalanan Anda menuju Lauterbrunnen dan desa-desa lainnya di Swiss.



Melepas Penat Di Hutan Pinus Limpakuwus

Selain Baturaden, Kabupaten Banyumas, Jawa Tengah juga punya wisata alam yang tak kalah menarik. Namanya Hutan Pinus Limpakuwus.

Hutan Pinus Limpakuwus terletak di kawasan wisata Baturaden atau sekitar 15 kilometer dari Kota Purwokerto. Hutan ini berada di ketinggian 750 meter di atas permukaan laut (mdpl).

Berada di lereng selatan Gunung Slamet tepatnya di Desa Limpakuwus, Kecamatan Sumbang, hutan ini menawarkan pemandangan hijau nan sejuk.

Hutan Pinus Limpakuwus terbilang destinasi wisata baru. Dengan luas mencapai 10 hektar, hutan yang berada di kawasan milik Perhutani ini dikelola oleh Lembaga Masyarakat Desa Hutan (LMDH) dan dibuka untuk umum pada 2018 lalu.

Keindahannya tak kalah dari Hutan Pinus Mangunan di Yogyakarta. Deretan pohon pinus berusia 30 tahunan berjajar rapi.





Rindang dan asri. Mengisi liburan ke tempat ini memang menjadi pilihan tepat menghilangkan penat. Tentunya juga menjadi liburan sehat.

Jika datang ke sini pada pagi atau jelang sore, biasanya kabut akan menyelimuti pepohonan, menjadikan pemandangannya sangat eksotis.

Di hutan pinus ini ada jembatan gantung yang membentang di antara pohon dan kiri kanannya dibatasi jaring, sehingga aman dinaiki wisatawan. Menaiki jembatan ini sambil menikmati hutan sangat mengasyikkan. Ini juga salah satu spot terbaik untuk memotret.

Sebelum pandemi, pengunjung Hutan Pinus Limpakuwus bisa mencapai 8 ribu orang per bulan. Tak sekadar menawarkan keindahan, di sini juga tersedia wahana pendukung seperti arena ATV, Hammock, dan spot-spot ber-swafoto yang Instagramable. Harga sewa ATV tergolong murah, Rp20 ribu untuk 4 kali putaran dengan jarak 200 meter. Ingin bersantai di hammock dan berfoto, cukup membayar Rp5.000. Atau, duduk sambil merebahkan diri di atas tikar juga bisa menjadi cara untuk memanjakan diri.

Jika ingin foto prewedding, cukup membayar Rp100.000 Anda dapat berfoto sepuasnya di seluruh area hutan. Melihat antusiasnya kunjungan wisata ke hutan pinus ini, ke depan pihak pengelola berencana menambah fasilitas lain seperti Glamping atau Glamour Camping. Konsep berkemah dengan fasilitas dan kenyamanan layaknya hotel berbintang.

Untuk menuju ke hutan ini, perjalanan bisa ditempuh dengan kendaraan roda dua dan roda empat. Ruas jalan yang dilewati cukup mulus karena melalui rute yang sama menuju Baturraden. Kondisi lalu lintasnya cukup padat. Terutama saat mendekati gerbang masuk Baturraden.

Untuk masuk ke Hutan Pinus Limpakuwus, setiap pengunjung dikenakan tiket Rp13.000. Biaya tambahan untuk parkir mobil Rp5.000 per mobil. Sedangkan parkir sepeda motor digratiskan. Bagaimana, tertarik untuk menjelajahi hutan Pinus Limpakuwus?



Defender V8 Bond Edition

Peluncuran film James Bond terbaru, No Time To Die, dipastikan akan mengundang decak kagum para pecinta otomatis. Pasalnya dalam film yang tayang perdana pada 30 September 2021 itu, James Bond akan mengendarai mobil SUV produksi Land Rover edisi Defender 110 dan 90.

Bahkan untuk memeriahkan debut film terbaru James Bond, Land Rover telah menyiapkan Defender V8 Bond Edition yang diproduksi terbatas, hanya 300 unit.

“Ini mewakili pertemuan dua merek besar Inggris, sekaligus perayaan unik hubungan selama 38 tahun Land Rover dengan James Bond,” kata Direktur Land Rover Finbar McFall dalam keterangan persnya.

Mobil Defender James Bond ini memiliki mesin V8 5.0 liter dengan tenaga 518 hp (525 PS/386 kW) dan torsi 460 lb-ft (625 Nm). Mencapai 60 mil per jam hanya dalam 4,9 detik, dengan kecepatan tertinggi mencapai 149 mph (240 km/jam).

Soal penampilan, mobil ini didominasi warna hitam pekat dan menggabungkan Extended Black Pack dengan velg Luna Gloss Black 22 inci dan kaliper rem depan Xenon Blue yang khas.

Kesan mewah muncul di bagian interior Defender Bond Edition, saat memasuki ruang kabin pengguna akan disambut dengan tampilan pijakan bertuliskan Defender 007 yang menyala. Lencana Defender 007 juga disematkan di bagian belakang, membuat kesan eksklusifnya makin bertambah.

Tampilan interface layar dikembangkan secara khusus dengan animasi start up layar sentuh. Layarnya berukuran 11,4 inci menggunakan sistem infotainment Pivi Pro yang interaktif, seperti membantu navigasi saat berkendara, memonitor status kendaraan, mengirim status darurat secara instan, dan pelacakan kendaraan jika kendaraan hilang.

Mengemudikan mobil ini di malam hari akan memberikan pengemudi pemandangan dengan grafis lampu genangan 007 yang unik. Lampu akan mendapatkan ukiran khusus “One of 300” serta logo SV Bespoke.

Finbar McFall mengungkapkan mobil Land Rover Defender V8 Bond Edition adalah versi eksklusif dari Defender, mobil terkuat yang pernah dibuat.

Mengenai harga Defender V8 Bond Edition, untuk Defender tipe 90 di harga 105.395 Poundsterling, atau setara Rp2 miliar. Dan tipe 110 di harga 108.040 Poundsterling, atau sekitar Rp2,1 miliar.



Jeep Wrangler

SUV terbaru dari Jeep, Wrangler, akhirnya mengaspal di Indonesia. Setelah sebelumnya sempat terhalang kondisi Covid-19, mobil ini kini resmi beredar di pasar Tanah Air melalui PT DAS Indonesia Motor.

Jeep Wrangler yang ikonik merupakan kendaraan yang menghadirkan kemampuan off-road yang sangat handal dan diakui di seluruh dunia. Diproduksi dengan pengalaman 4x4 selama lebih dari 80 tahun, Jeep Wrangler mampu memberikan sensasi berkendara dengan kemampuan jelajah yang cukup luas ke belahan dunia manapun dengan rasa aman dan percaya diri.

SUV ini hadir dengan 5 varian, namun yang beredar di Indonesia hanya 3 varian saja. Varian tertinggi hadir dengan mesin Petrol 1998 cc yang mampu menghasilkan tenaga hingga 269 hp pada 5.250 rpm dan torsi puncak 400 Nm. Torsi ini mampu melibas berbagai kondisi jalan dengan tenaga yang lebih dari cukup.

Dari segi tampilan, memang 11-12 dengan model sebelumnya, hal tersebut lantaran Jeep selalu mempertahankan tampilan ikoniknya. Namun bukan berarti tak ada sentuhan baru, justru model ini datang dengan beberapa fitur anyar.

Mulai dengan kenyamanan yang telah ditopang remote start system untuk menyalakan kendaraan melalui kunci tanpa menekan tombol start. Selain itu ada pula MOPAR hardtop headliner yang berguna sebagai peredam suara saat hujan dan mengurangi panas.

Tiga varian Jeep Wrangler 2021 dibanderol dengan harga yang bervariasi. Wrangler Sahara Unlimited (4D) dengan harga Rp 1,603 miliar, sedangkan Rubicon (2D) dan Rubicon Unlimited (4D) sebesar Rp 1,708 miliar. Semua harga disajikan secara off the road.

Pada tipe Rubicon terdapat door sill guard berbahan stainless, sementara untuk Sahara dengan plastik berkelir hitam. Fungsinya sebagai pelindung tambahan terhadap goresan dan lecet di bagian pintu.



halowm

Achmad Fauzi - Rembang

Selamat siang redaksi WMagz, saya berminat sekali ingin menabung emas untuk investasi masa depan. Apakah di BPR WM ada program tabungan emas dan sejenisnya?
Jika ada, bagaimana cara saya mengikutinya?
Terima kasih.

Jonathan Wie - Semarang

Halo WM, saya mempunyai usaha kuliner yang sedang saya kembangkan. Kebetulan saya ingin membuka cabang baru dan membutuhkan modal. Apakah ada program kredit khusus untuk tambahan modal di BPR WM? Saya sangat menantikan sekali. Terima kasih.

BPR WM

Muhammad S Tulus
Kepala Seksi Pengembangan Bisnis
(BizDev) BPR WM



Selamat siang Bapak Fauzi, saat ini kami ada program Cicil Emas yang ditujukan untuk membantu nasabah untuk mendapatkan Emas Antam dengan sistem pembayaran cicilan. Dengan menentukan berat emas Antam yang diinginkan dan disesuaikan dengan cicilan yang diharapkan (jangka waktu lebih panjang, cicilan lebih murah), maka nasabah memiliki emas Antam yang diinginkan. Pendaftaran dapat dilakukan di seluruh jaringan Kantor Pelayanan BPR WM.

Halo Bapak Jonathan, kami informasikan bahwa saat ini BPR WM ada program Kredit Promo Ekstra Enam Sembilan, yaitu kredit dengan bunga 0,69% dan jangka waktu sampai dengan 3 tahun. Namun ini merupakan promo terbatas yaitu hanya kredit yang cair maksimal tanggal 27 November 2021.

Semoga selalu sukses untuk usaha yang sedang dijalani ya Bapak Jonathan.

Anda punya pertanyaan seputar layanan dan produk BPR WM?
Kirimkan pertanyaan Anda melalui SMS atau WA ke 0811 276 0066 atau email ke bizdev.bprwm@gmail.com dengan subjek “Halo WM”.



Kami Siap Melayani Anda

KANTOR PUSAT : Jl. Majapahit, Ruko Gayamsari No. 17-20 Semarang

Telp 1500 175 (tarif pulsa lokal) **0855 1500 157** (WA Chat)

Kas Siliwangi
Jl. Jend. Sudirman 187,
Ruko Siliwangi Plasa Blok A1
08112760044

Kas Banyumanik
Jl. Jati Raya No. D35
08112760043

Kas Pecinan
Jl. Gang Besen No. 28
08112760042

Kas Ngaliyan
Jl. Prof. Dr. Hamka Ruko Villa
Ngaliyan Permai No. A10
08112760045

Kas Tlogosari
Jl. Tlogosari Raya I No. 50 B
08112760046

Kantor Cabang Weleri
Jl. Utama Timur No. 7
08112760100

Kas Cepiring
Jl. Raya Cepiring No. 4
08112760091

Kas Boja
Jl. Pemuda No. 188 Boja
08112760092

Kas Kendal
Jl. Raya Soekarno-Hatta No. 209
08112760090

Kas Kaliwungu
Jl. Raya Timur No.10
08112760093

Cabang Kudus
Jl. Ahmad Yani
Ruko Bitingan Indah No. 5
08112760170

Kas Kaliwungu
Jl. Raya Kudus - Jepara Km 5
08112760180

Kas Jekulo
Jl. Raya Jekulo No.165
08112761599

Cabang Surakarta
Jl. Arifin Ruko Sudirman No. 6
08112760200

Kas Pajang
Jl. Dr. Radjiman No. 663
08112760204

Kas Sukoharjo
Jl. Slamet Riyadi No 43 D
08112760203

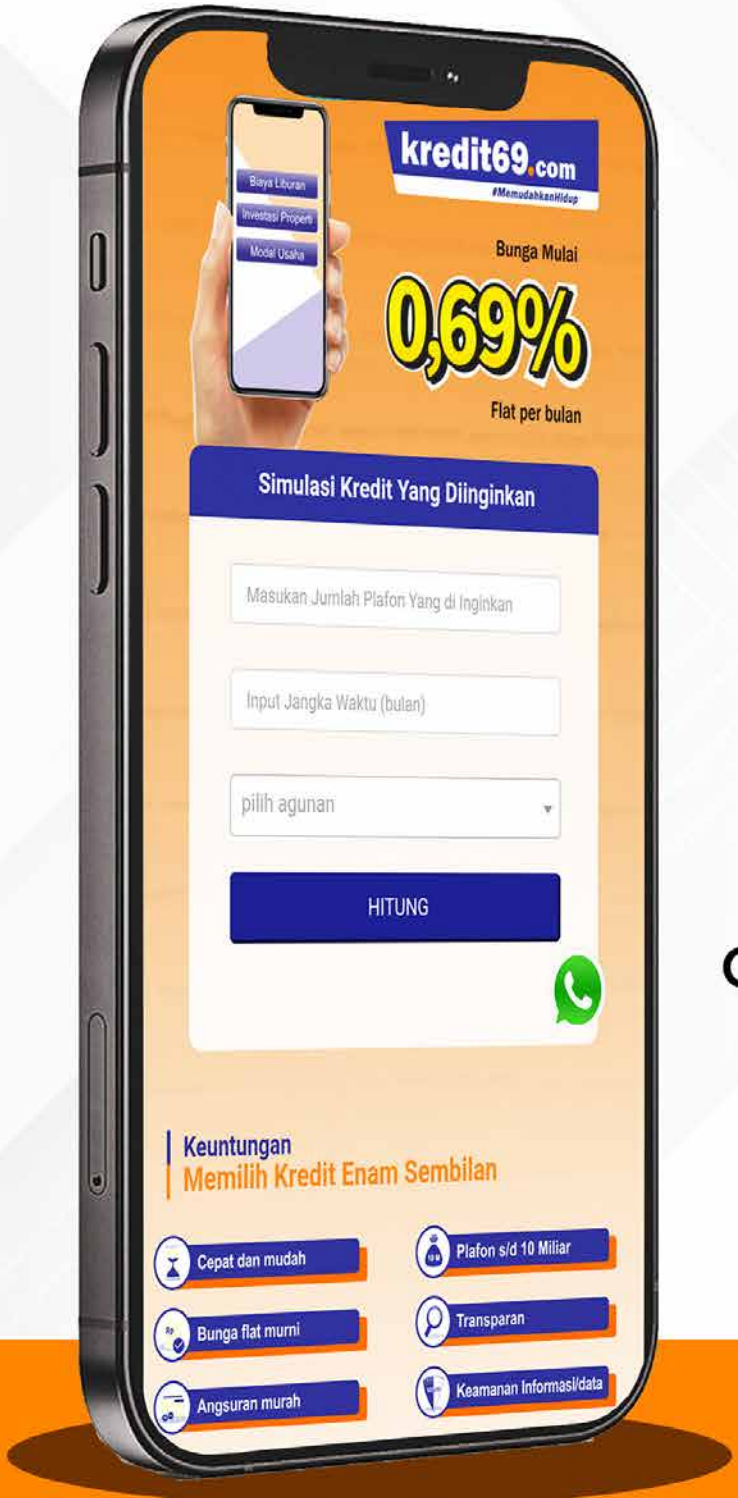
Cabang Klaten
Jl. KS Tubun No. 4C
08112760350

Cabang Sragen
Jl. Sukowati No. 386C
08112890430

Cabang Tegal
Jl. Sultan Agung No.23,
08112760360

bpr_wm BPR WM @BPR WM BPR WM

Pengajuan kredit kini semakin mudah cukup klik **kredit69.com**



Bunga
mulai 0,69 flat murni

Plafon
sampai dengan 10 Miliar

Proses
Cepat mudah dan Murah

PT BPR Weleri Makmur
terdapat dan diawasi oleh
Otoritas Jasa Keuangan

BPR WM
Senantiasa Tepercaya Melayani Anda